

אינסערטאן

א שותפות אן א קאנטראקט

← פינאנצמאן

לאמיר נעמען א
ביישפיל פון א פאנד
← אידיש געלט

פראגעס אויף
פערזענליכע סיטואציעס
← באלבאטיש

קארבס און
סטארטש
← געזונטערמאן

דער סוד פון טוישן
געוואוינהייטן
← מענטשליכע שטריכן

טא/טא

קרייט יואל

תאטי

בארא פארק

וויליאמסבורג


BERRY'S
בעריס Car Service
845.848.5555

מאנסיס אידישע טעקסי

46%

of uninsured adults



25%

of insured adults

**SKIP MEDICAL TREATMENT
DUE TO ITS COST**

DON'T LET THAT BE YOU!

While others struggle with high medical costs, **United Refuah HealthShare** offers a simple and affordable healthcare option — **HELPING FAMILIES SAVE UP TO \$30,000 A YEAR.**



IS UNITED REFUAH RIGHT FOR YOU?

Find out how your family can benefit as members of Klal Yisroel's HealthShare.

Speak with a member advisor to explore your options. No pressure, no obligations — just answers. Schedule a personal consultation.



SINGLE: \$199/MONTH COUPLE: \$349/MONTH FAMILY (3-6*): \$499/MONTH
(440) U-REFUAH | WWW.UNITEDREFUAH.ORG | INFO@UNITEDREFUAH.ORG

*Each additional member \$50/month. United Refuah is a non profit healthsharing organization. It is not insurance and does not offer insurance. See Sharing Guidelines for full details. Application and annual renewal fees apply.

WILD SALE

FLOOR SAMPLES

Steal the show at

Up to **70%**
off

CHOOSE FROM OVER 200 OPTIONS!

.....

NEW ORDERS

Grab anything for

Up to **25%**
off

.....

**SUN. FEB. 16 -
SUN. FEB. 23**

Shop early for the
largest selection!


LuxuryLighting
THE MENDLOWITZ FAMILY

Brooklyn | 718-384-4490 | 343 Lorimer St. Brooklyn, NY 11206
Upstate | 845-783-0604 | 16 Lake St, Monroe, NY 10950

darmedia.us

Because nothing beats a heimishe kutchenu.



היימישע
קאכעס
עלעקטע

Mashmanim
CATERING + EVENTS



Free Taster Box

Get a taster box delivered to your door to help you choose your menu for your simcha booked until Purim.

When you choose Mashmanim for your event, you can count on a heimesh, balabatish celebration crafted to perfection down to the last detail.

No matter the occasion or budget, Mashmanim makes every simcha unforgettable.

Get in touch at 845.694.6141 or orders@mashmanim.com





OWNING AN INVESTMENT HOME?

Pick up your Check the rest is on us.

We will manage your short-term rental home
and maximize the profits of your property.

Indoor & Outdoor Maintenance & Repair

Cleaning

Linen supply & Restocking

Trash pickup & Disposal

Snow removal

Guest communication & Support

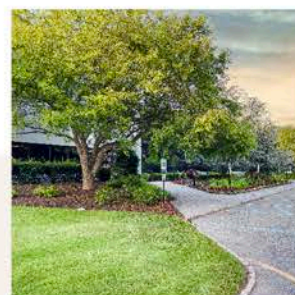
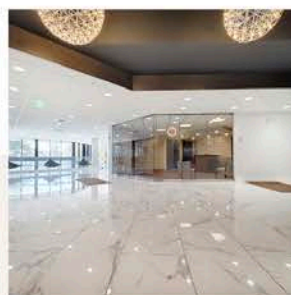
Errands & Much more.

L.
LUXURE
ESTATE
MANAGEMENT

(Call Text Or Whatsapp) **845.537.8318**
Info@Luxureestatemangement.com
Luxureestatemangement.com



The office space for you

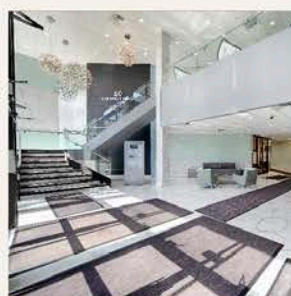


State-of-the-art

Mincha on premises

Centrally located

Easy access parking

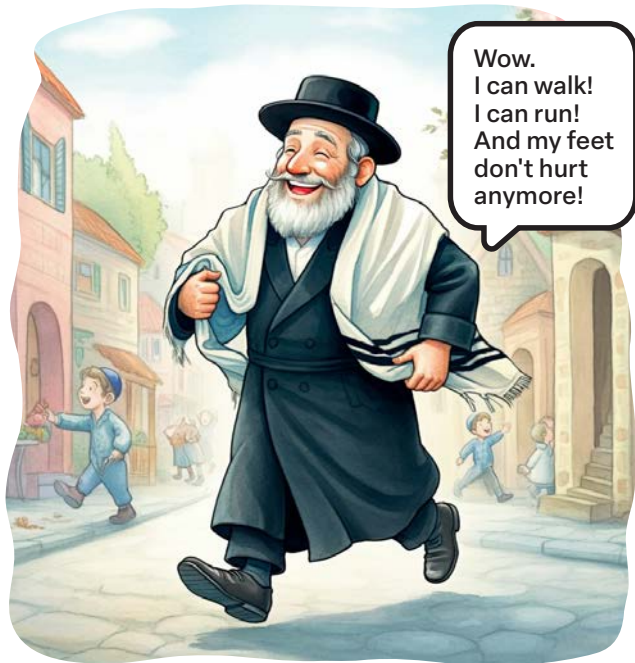
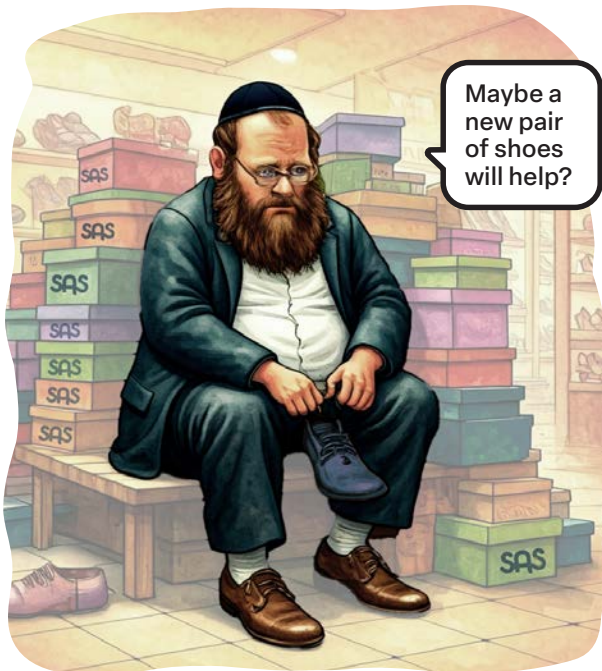


**FIFTY
CHESTNUT
RIDGE**

Moshe Tannenbaum | Owners Rep
347.564.2653 moshetan@gmail.com

50 Chestnut Ridge Rd. Montvale, NJ

Minutes to central **Monsey** • 30 min to **Monroe** • 30 min to **Manhattan**



Stop the pain.

Your lifestyle can be the real cause behind your chronic foot pain. Improve your health, lose weight and walk like a mensch again without pain. Choose our complete package, or reach out for private consultations, guidance and support to help you achieve lasting success.

KOSHERSKINNYSHOT™

+ThinWellnessClub

**FAST ACTION
WEIGHTLOSS INJECTIONS.**

SEMAGLUTIDE (OZEMPIC - WEGOVY)

\$350/ MONTHLY SUPPLY OF ANY DOSE.

TIRZEPATIDE (MOUNJARO - ZEPBOUND)

\$450/ MONTHLY SUPPLY OF ANY DOSE.

845.456.8661

THINWELLNESSCLUB.COM



מושי האט ליב צו זינגען, אבער ער קען זיך צולערנען צו האלטן בעסער א טאן...

באקומט: א סידי ווי מ'הערט אייער זון זינגען שוין און פראפעסיאנאל!

Connectivity
GROW TOGETHER

info@connectivityny.com

845.504.9994 | 44 Eisenhower Ave. New Square

עס מוז אייך נישט קאסטן די הויזן, מיר וועלן אייך
העלפן מיט די פאנדינג, גרינג און שנעל
ער וועט זיך לערנען מיט א היימישע גרופע אינגלעך,
צו האלטן די קול, אטעמען ריכטיג, נישט ווערן
הייערע, זינגען ריכטיג, און פיל נאך. דורך די
פראפעסיאנאלע סאליד סטודיא.

private tutoring

voice and recording

keyboard

guitar

violin

arts and crafts

swimming

social skills

mentoring

COMMERCIAL
MACHINERY

FUNDED BY:



FUNDING NEXUS

The Funding Nexus is client-centric, not product-based, offering a wide range of funding options to best suit your business needs.

718.840.3530 | [THEFUNDINGNEXUS.COM](https://www.thefundingnexus.com)

12

פאסטמאן

14

כח היחיד

20

גוטערמאן

24

שטאטסמאן

28

כינאנצן

32

אידיש געלט

36

באלבאטיש

40

מענטשליכע שטריכן

46

געזונטערמאן

45

כאפצעם

50

ויסעו

52

מיט'ן קאפ אין וואנט

פאר פידבעק און קאמענטארן
צו שרייבער אדער ארטיקלען:

845.200.3313 #101
EDITOR@THEYINGERMAN.COM

**THE YINGERMAN
FREE WEEKLY PUBLICATION**

MAILING

210 MOUNTAIN VIEW DR.
MONROE, NY, 10950

OFFICE

[845.666.0056](tel:845.666.0056)

OFFICE EMAIL

INFO@THEYINGERMAN.COM

ADVERTISING

ADS@THEYINGERMAN.COM

WEBSITE

WWW.THEYINGERMAN.COM

© The Yingerman Publication. Published by The Yingerman Publication Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced in print or digital form without prior written consent. The publisher reserves the right to edit all submissions for clarity, length, and editorial standards. Submitted materials will not be returned. The Yingerman Publication is not liable for the kashrut of any advertised product or service featured in these pages. Additionally, The Yingerman Publication assumes no responsibility for the content of articles, advertisements, or referenced books within this publication.



**WE SHOP EVERY
INSURANCE COMPANY
AT EACH RENEWAL!**

Call or Text:

845.751.9299

Chat with our automated system: [844.450.1070](tel:844.450.1070)

quote@blueshineinsurance.com

LET US DO THE WORK!



FOR THE *hostess* WITH THE *mostest*



They say you can't have it all, but at The Stamp Studio, we proved them wrong: beautiful hostess packages, simple process, quick delivery. It's that easy!

see for yourself on our website

www.thestampstudio.com



732-281-7088



design@thestampstudio.com



דעם אינגערמאנ'ס טיש
845.200.3313 #102
qa@theyingerman.com

פאקטאן

אינוועסטירן אזויפיל געלט אין AI, אבער נישט ווייל די קאמפאני איז מער גארנישט ווערד.

ווען מען רעדט וועגן נישט אינוועסטירן אין א קאמפאני דארף מען ברענגען א משל פון א קאמפאני וואס איז געגאנגען שלאפן און זיך אינגאנצן צוגעמאכט, און דער סטאק איז מער גארנישט ווערד. נישט פון א קאמפאני אזוי ווי Nvidia וואס האט פארלוירן דרייסיג צי פערציג פראצענט און מערסטנס דערפון איז שוין צוריק ארויפגעגאנגען. עס איז א ביישפיל וואס קען צומישן, ווייל אז א מענטש וועט קוקן אויף דער קאמפאני וועט ער זען אז אפילו ווען עס איז אנגעקומען צום נידריגסטן פלאץ איז עס נאכאלץ געווען דריי מאל מער ווערד ווי אפאר יאר צוריק.

#126

א גוטן, איך האב אן עידזשענסי וואס שטעלט צו געהילפן פאר מענטשן אינדערהיים, און איך וויל אויפמערקזאם מאכן וועגן גניבות וואס קומען כסדר פאר.

מען זאל זיך נישט איינרעדן אז מ'קען באהאלטן געלט אדער צירונגען אין לעדלעך, אין שאפעס, אדער אפילו אונטער וועט. זיי קומען אן איבעראל און מענטשן האבן גרויס עגמת נפש דערפון. עס זענען ממש לעצטנס געווען דריי מעשיות ווען מ'האט ארעסטירט געהילפן נאכן כאפן אז זיי האבן גע'גנב'עט טייערע צירונגען.

די עידזשענסי קען נישט נעמען קיין אחריות אויף דעם, און ס'איז זייער וויכטיג יעדער זאל זיך קויפן א קליינעם סעיף וואו מ'זאל האלטן אלע טייערע זאכן אז עס זאל נישט ווערן גע'גנב'עט.

#124

א גוטן, איך האב געוואלט פרעגן אויב איינער ווייסט די חילוקים צווישן די פירמעס וועלכע העלפן ארויס מיטן אינוועסטירן אין סטאק מארקעט - אזוי ווי Robinhood, Fidelity, א.א.וו. אויב עס זענען דא חילוקים צווישן די קאמפאניס, און די מעלות און חסרונות פון איינער פון זיי.

אזוי אויך טשעיס האט א טשעיס אינוועסטאר דעפארטמענט. איך האב געוואלט וויסן פארוואס עס בכלל נישט פאפולער און באקאנט. איך ווייס נישט צו זאגן אז דער עולם נוצט עס. אויב עס איז דא א סיבה דערצו אדער עס איז סתם אזוי, אויב איינער ווייסט וואלט איך הנאה געהאט צו הערן. ישר כח.

#125

א גוטן, איך וויל מיך באציען צו בריוו נומער 119 וואו ער שרייבט איבער דעם אידיש געלט קאלום אז מען זאל נישט אינוועסטירן אין אינדיווידואלע סטאקס. ער איז גערעכט מיט דער נקודה אז מען זאל נישט אינוועסטירן אין אינדיווידואלע סטאקס, אבער זיין משל איז נישט ריכטיג. ער האט געברענגט א משל פון Nvidia - א קאמפאני וואס פראדוצירט טשיפס וואס מען דארף נוצן צו מאכן AI, און ס'איז געפאלן ווען ס'איז ארויסגעקומען א נייע קאמפאני פון טשיינע.

די קאמפאני פון טשיינע וועלכע איז יעצט ארויסגעקומען איז נישט געווען בעסער ווי די אמעריקאנע קאמפאניס. נאר די סטאקס זענען געפאלן וויבאלד דאס האט געמיינט אז מען גייט נישט דארפן

ה' אברהם האט אנגעהויבן פאר לעדנען א שיעור גמול א תוספות

MEDIAOTG



לע' ריגאנעס וויינען, א סעריע פון
זיבן סארט, פון א קאפליצירטער
קאבערנעי ביז א לייכטער
ראוזעי מיטן היימישן השגחה פון
די התאחדות הרבנים דארה"ב
וקאנאדא, א זעלטענע חשיבות.

Product
of France



Château Les Rigaux

א חשוב'ער וויין פאר חשוב'ע מאמענטן

לע' ריגאנעס - א פראנצויזישע וויין
סעריע פונעם חשובער 'בארדאו' ראיאן
וועלכער טראגט אויף זיך אן ארגינעלן
'שאטאר' זיגעל, וואס טוט אנדייטן אז זי
איז געפלאנצט, געקליבן, און באגלייט
געווארן אויף אייגענע פעלדער דורכן
וויין מאכער אליינס, וואס טוט אייד
אהערשטעלן א הויכע סטאנדארט וויין
פאר א צוגעגליכע פרייז.

ר' שמעון קוליעקב

ארויסנעמען די קינדער און אביסל לערנען מיט זיי. ווען זיי זענען אנגעקומען צו ר' שמעון'ס עלטערן און געפרעגט אויב זיי קענען ארויסנעמען זייער קינד, האבן די עלטערן געפרעגט שמעון אויב ער איז אינטערעסירט צו גיין. ר' שמעון, זייענדיג א קינד, האט זיך צוגעכאפט צו דער געלעגנהייט צו קענען אביסל ארויסגיין פון שולע... ער איז געגאנגען יעדן מיטוואך צו דעם קלאס, און ער האט גאר שטארק הנאה געהאט פון דעם פראגראם.

ווען ער איז געווען א ניין יעריג קינד האבן די עסקנים פון JEP געפרעגט זיינע עלטערן צי שמעון וואלט אפשר געוואלט גיין אין א ישיבה. ווען שמעון האט געהערט דערוועגן האט ער געוואלט וויסן וואס איז דאס א ישיבה: "איז דאס אזוי ווי דעם וועכנטליכן מיטוואך פראגראם, נאר אנשטאט פאר איין שעה א וואך איז עס דורכאויס דער גאנצער וואך?"

ווען דער ענטפער איז געווען אז יא - ס'איז ווי דער מיטוואך פראגראם אבער פאר א גאנצן טאג, האט ער זיך תיכף צוגעכאפט דערצו. און אזוי איז ר' שמעון אנגעקומען אין "ישיבה פריימער" אונטער דער פירערשאפט פון הרב זלמן דויטשער שליט"א, וואס איז געאייגנט פאר אזעלכע קינדער וואס קומען ארויס פון פובליק סקול. שמעון האט געשעפט מיט חשק יעדעס ווארט וואס ער האט געהערט צווישן די ישיבה ווענט, און ער האט זיך אנגעזאפט מיט

אוצרות פון תורה און אידישקייט. פארשטייט זיך אז ס'איז נישט געבליבן ביי אים, נאר צוביסלעך האט ער אויך אנגעהויבן אריינברענגען די געדאנקען אין שטוב. זיינע עלטערן האבן דאס אויפגענומען מיט בייזע בליק, און זיי האבן נישט געוואלט הערן פון זיינע "פרומקייטן" אז מ'דארף היטן שבת און עסן כשר'ס.

פאר שמעון איז עס געווען זייער שווער, אבער ער האט נישט נאכגעלאזט. ער האט פרובירט דאס בעסטע וואס מעגליך לויט די אומשטענדן זיך צו דערנענטערן צו תורה ומצוות. גלייכצייטיג האט ער אנגעהויבן משפיע זיין פאר זיין יונגערן ברודער ראובן - וועם די עלטערן האבן שוין נישט געוואלט שיקן אין ישיבה זעענדיג וואספארא "עקסטרעמיסט" דאס האט זיי געברענגט אין שטוב... זיין ברודער האט נאר געוואלט הערן נאך און נאך, און ער האט זיך

יר זענען אפט געוואוינט צו הערן פון פארשידענע וואוילטעטיגע ארגאניזאציעס, א שטייגער ווי נחמת ישראל, אז אין קווינס איז פארהאן א גרויסע אידישע בוכארישע געמיינדע וועלכע שיקט אין גרויס טייל די קינדער אין פובליק סקול, און די ארגאניזאציעס ארבעטן צו אריבערלייגן די קינדער אין ערליכע מוסדות התורה. וואס איר האט אבער ווארשיינליך נאכנישט געהערט, איז דאס אז די וועלט בארימטע "תורה עניינים" פלאטפארמע איז אייגנטליך געווארן אויפגעבויט דורך א קינד פון אט דער געמיינדע, וואס א דאנק זיין ברענענדיג הארץ פאר אידישקייט און זיין שטארקן רצון צו משפיע זיין אויף זיינע ארומיגע, איז ער אנגעקומען ביז אזוי ווייט.

אבער לאמיר נישט כאפן קיין הייסע לאקשן, נאר לאמיר אנהויבן פון אנפאנג.

ר' שמעון קוליעקב איז געבוירן געווארן צו זיינע עלטערן אין שטאט

טאשקענט אין אוזבעקיסטאן. דאס איז

געווען אין די יארן ווען דער

קאמוניסטישער רעזשים איז

געווען בתוקפו, און

אזעלכע סטאן - אלס טייל

פונעם סאוויעטן-פארבאנד -

איז אויך געווען אונטער די

זעלבע שווערע גזירות. פונקט

ווי רוב אידן וועלכע זענען געווען

אונטער די קאמוניסטן, זענען ר'

שמעון'ס עלטערן ליידער נישט

געווען קיין שומרי תורה ומצוות, און זענען געווען גענצליך אפגעפרעמדט פון אידישקייט.

ווען ר' שמעון איז געווען דריי יאר אלט האבן זיינע עלטערן אימיגרירט קיין אמעריקע. אין יענע יארן איז דאס געווען א זעלטנהייט, און זיי זענען געווען פון די גליקליכע וועלכע האבן זוכה געווען זיך צו ארויסדערזען פון אונטערן אייזערנעם פארהאנג.

זיי האבן זיך באזעצט אין קווינס, און געשיקט זייערע קינדער אין פובליק שולע, נישט וויסנדיג צופיל פון אידישקייט צו זאגן.

אין יענע צייטן איז געווען אן ארגאניזאציע מיטן נאמען JEP, וועלכע פלעגט צושטעלן קלאסן איבער אידישקייט פאר אידישע קינדער וועלכע האבן געלערנט אין פובליק סקול. פאר איין שעה א וואך פלעגט מען



סאטו ויי

אבער געלט קען היילן...

Our client injured his leg when he slipped on ice at a parking lot of a national chain store.

Initially, the insurance company declined payment since the fall happened during a State of Emergency and, therefore, the client should've known the ground was icy and been more careful.

Our legal team proved that the property management worsened the ground conditions.

The case settled for almost \$1,000,000 even though the injuries healed well.

רופט שוין
'עקרה הראי'



Braude Injury Lawyers
718-564-6050

Attorney Advertising. Past results no guarantee of similar outcome. Details may be altered for privacy.



שלום ווייס

845.200.3313 #107

שיעור וואס מען לערנט פאר איבער אידישקייט, און ער איז טאקע מיטגעגאנגען מיט יענעם און זיך אראפגעזעצט ביים שיעור.

פון איין וואך איז געווארן צוויי, און דריי, און אזוי האט ער זיך צוביסלעך געטראפן גיין יעדע וואך צו א שיעור איבער אידישקייט.

אין יענער צייט האבן אנגעהויבן שפראצן די אלע קערנדלעך וואס זענען געווארן איינגעזייט אין אים במשך די יארן. ער איז געווארן מער און מער ווארעם צו אידישקייט, און ער האט עס אנגעהויבן נעמען מיט אן ערנסטקייט. פון זיין גאנצער פאמיליע איז געווען בלויז איין פעטער וואס האט געהיטן אידישקייט, און יענער האט אים אסאך געהאלפן און שטארק געשטופט אז ער זאל טאקע אנהייבן היטן תורה ומצוות ווי ס'דארף צו זיין.

איינע פון די ערשטע זאכן איז פארשטייט זיך געווען שמירת שבת. עס זאגט זיך גרינג, אבער פאר איינעם וואס האט געוואוינט אין א שטוב וואו שבת איז ליידער געווען א טאג פונקט ווי דינסטאג און דאנערשטאג, איז דאס געווען א ביטערע מערכה.

זייענדיג בטבע איינער וואס גלייכט צו משפיע זיין אויף אנדערע - ווי אויבנדערמאנט - האט ער נישט געוואלט האלטן דעם שבת ביי זיך, נאר ער האט געוואלט ארייננעמען זיינע חברים אין דער אונטערנעמונג. אזויווי אלע פון זיי האבן דאס ליידער נישט געקענט אויספירן אינדערהיים, וויבאלד זייערע עלטערן האבן נישט געוואלט הערן דערפון, האבן זיי זיך צוזאמגענומען יעדן איינציגסטן שבת און פארברענגט אינאיינעם.

דאס איז אזוי אנגעגאנגען פאר גאנצע צוויי יאר, ווען יונגע זעכצן יעריגע קינדער

געפריידט מיטצוטיילן דאס ביסל וואס ער האט געוואוסט.

ווען ער האט דערגרייכט דעם עלטער פון הויך שולע האבן זיינע עלטערן אים צוריקגעלייגט אין פובליק סקול. דאס איז געווען אין דער צייט ווען דער אייזערנער פארהאנג איז געפאלן און טויזנטער אידן פון די קאמוניסטישע לענדער האבן ארויסגעוואנדערט קיין אמעריקע. פונקט ווי דער קוליעקב פאמיליע האבן א מערהייט פון די משפחות זיך באזעצט אין קווינס און געשיקט זייערע קינדער אין פובליק סקול, וואו שמעון האט זיך באקענט מיט אסאך נייע חברים.

צווישן די קינדער פון דער ארטיגער בוכארישער געמיינדע איז שמעון געווען היבש ארויפגעקוקט, וויבאלד ער איז שוין דא געווען מיט א היבשע צאל יארן בעפאר און איז שוין געווען מער היימיש אין אמעריקע. די ניי-געקומענע קינדער וועלכע האבן נאך גארנישט געוואוסט האבן געקוקט מיט שעצונג אויף דעם אלטגעזעסענעם וואס רעדט א פליסיגן ענגליש...

פונקט ווי שמעון אין זיינע יונגע יארן האבן די אלע קינדער אויך נישט געהאט דאס מינדעסטע ידיעה איבער אידישקייט, און שמעון האט אויסגענוצט זיין שטאנד צווישן זיי צו משפיע זיין און מיטטיילן פון זיינע מאגערע ידיעות. פון נאטור אויס האט ער שטארק געגליכן צו העלפן אנדערע, און ער האט דאס אויסגענוצט צו אויסלערנען פאר זיינע חברים דאס ביסל וואס ער האט געוואוסט איבער אידישקייט. איין שיינעם טאג האט אים איינער אפגעשטעלט אויפן גאס און געפרעגט צי ער איז א איד. "אוודאי בין איד א איד," האט ער געענטפערט. יענער האט אים פארגעשלאגן ער זאל אריינקומען צו א



כח היחיד



K

ווי ערווענט אויבן איז ר' שמעון געווארן צוגעבינדן צו א וועכנטליכן שיעור דורכאויס זיין ריזע צו אידישקייט. נאך א שטיק צייט האט ער אנגעהויבן רעקארדירן אלע שיעורים ביי וועלכע ער האט זיך באטייליגט. מענטשן האבן אים געפרעגט מיט וואונדער וואס עס איז פשוט דערפון, און ער האט נישט געהאט קיין ענטפער... ער האט פשוט געשפירט אז די שיעורים זענען אזוי אינהאלטסרייך און אנגעפילט מיט אזויפיל אוצרות, אז ס'איז א שאד נישט צו רעקארדירן.

אז מענטשן האבן געוואוסט אז ער רעקארדירט, האט מען אים אנגעהויבן בעטן דא דארט. אז איינער האט אמאל פארפאסט א שיעור, אדער האט עס געוואלט געבן צו הערן פאר א צווייטן, האט מען געוואוסט אז מ'קען בעטן א קאפי פון ר' שמעון. און אזוי איז דאס געווארן צוביסלעך מער פארשפרייט, ביז ער האט אפיציעל אנגעהויבן ארויסגעבן טעיפס פון יעדן שיעור און פארשפרייטן צווישן דער ארטיגער געמיינדע.

דאן האט ער באקומען א מתנה פון זיינע עלטערן - א קאמערע, און ער האט אנגעהויבן אפכאפן די שיעורים לעבעדיג. פון דעם האבן אים אויך מענטשן געבעטן קאפיעס, און ער האט עס אנגעהויבן פארשפרייטן.

אין יאר תשס"ו, אין די צייטן ווען דער קאמפיוטער באנוץ איז געווארן מער פארשפרייט, האט אים איינער פארגעשלאגן אז ער זאל דאס אויסנוצן צו פארשפרייטן די תורה שיעורים. ער האט געטראכט אז ס'איז א גוטער געדאנק, אבער ער האט נישט געוואוסט וואו אנצוהייבן.

אין טאג זאגט אים זיין ברודער ראובן - וועם מיר האבן שוין אויבן דערמאנט אז ר' שמעון האט געהאט א גרויס טייל אין אים ברענגען צו אידישקייט - אז היות ער קען זיך אביסל אויס מיט טעכנאלאגיע וועט ער עס מאכן ארבעטן.

ר' שמעון האט זיך פארשטייט זיך צוגעכאפט דערצו, און דאן האבן די צוויי ברידער אינאיינעם געגרינדעט די "תורה עניינים" פלאטפארמע. דאס איז א

נעמען זיך צוזאם פון זייער אייגענעם ווילן מדי שבת בשבתו און האלטן זיך מיט א פעסטקייט צו אפהיטן דעם הייליגן שבת! זיי האבן נישט געהאט קיין הילף, נישט קיין רבי אדער פירער, נאר יונגע קינדער אליינס מיט אן אמת'דיגער ריינקייט לעשות נחת רוח!

ווען ר' שמעון איז עלטער געווארן און ס'איז געקומען די צייט צו זוכן א שידוך, האט ער זיך געשטעלט אין דער לענג און אין דער ברייט אז ער וויל דווקא האבן א כלה וואס וועט גיין אנגעטון בצניעות. פון אלע זייטן האט מען אים פארשריגן אז ער איז פאנאטיש, און מ'קען נישט זיין פארנומען מיט דעם ביים זוכן א שידוך. אבער טראץ די שוועריקייטן און פילע שטרייכלונגען האט ער זיך געהאלטן ביי זיינס, און ער האט טאקע ב"ה זוכה געווען צו אויפשטעלן א שטוב מיט אן ערליכער אידישער טאכטער וועלכע האט פונקט ווי אים געפינען דעם וועג צו אידישקייט אויף איר אייגענער האנט.

ווען ס'איז געקומען צו דער חתונה האט ער פארלאנגט אז מ'זאל לייגן מחיצות, אבער די משפחה האט בשום אופן נישט געוואלט הערן דערפון. אבער גענוי ווי ביז אהין האט ער נישט נאכגעלאזט, און ער האט טאקע באוויזן אויסצופירן, טראץ וואס ער האט זיך ממש געדארפט שלאגן דערוועגן ביז אזוי ווייט אז אינמיטן דער חתונה איז איינער געגאנגען און פשוט אוועקגעשלעפט די מחיצות...

און נישט נאר פאר זיך האט ער עס דורכגעבראכן, נאר מיט זיין שטאנדהאפט'יגן עקשנות זיך צו פירן בקדושה האט ער אויסגעפלאסטערט דעם וועג פאר אנדערע וועלכע האבן אויך געוואלט האבן מחיצות אבער האבן נישט געקענט בעפאר. פון דעמאלט און ווייטער איז עס געווארן פיל לייכטער און מ'האט זיך שוין נישט געדארפט אזוי שלאגן צו קענען לייגן מחיצות.

עס איז וויכטיג צו באטאנען אז ר' שמעון'ס עלטערן זענען נישט אלץ געבליבן פאר'עקש'נט. מיט די יארן זענען זיי געווארן ווייכער און גרייט צו הערן, ביז זיי זענען געווארן גאר ערליכע אידן און פולשטענדיגע שומרי תורה ומצוות. זיי זענען שפעטער געווארן פון די חשוב'סטע אידן אין דער געמיינדע, און האבן זוכה געווען צו לעבן מיט אן אמת'דיגער נאנטקייט צום אויבערשטן.



צאלט איר אסאך געלט פאר אינשורנס?

שפארט אייך געלט
מיט'ן נעמען אונזער 'דיפענסיוו-דרייווינג קורס'

Text or Call Today
845.600.4444



ער האט פשוט געשפירט אז די שיעורים זענען אזוי אינהאלטסרייך און אנגעפילט מיט אזויפיל אוצרות, אז ס'איז א שאד נישט צו רעקארדירן

נאמען וואס איז שוין היינט ברייט באקאנט איבעראל, אבער אנגעהויבן האט זיך עס אויף גאר א באשיידענעם פארנעם.

עס איז אנגעקומען זייער שווער אין דער ערשטער תקופה. ער האט געדארפט רעקארדירן א שיינע צאל שיעורים יעדע וואך, און ער האט נישט געהאט צופיל הילף דערפאר. אויך זענען געווען אסאך רעדנער וועלכע האבן נישט געוואוסט וואס זיין ציל איז מיטן עס רעקארדירן, און ס'איז אפט מאל נישט לייכט געווען צו באקומען ערלויבעניש צו אפכאפן דעם שיעור.

עס איז אויך נישט געווארן אויפגעכאפט אין איין מינוט, און אין אנפאנג זענען די נומערן געווען היבש שוואך. אבער צוביסלעך האבן מענטשן אנגעהויבן באזוכן דעם וועבזייטל. און אזוי איז עס געגאנגען פון מיל צו אויער דורכאויס די קומענדיגע פאר יאר, ביז זיי האבן אנגעהויבן זען א פלייך פון באזוכער.

דאן האבן זיי אויך אנגעהויבן באקומען וואלוטירן וועלכע האבן ארויסגעהאלפן מיט דער ארבעט. ר' יוסף דעיוויס, וועלכער האט געהאט א גרויס טייל אין אויפבויען די אונטערנעמונג במשך די יארן, האט זיך דאן אנגעשלאסן אין דעם פראיעקט. ווי אויך ר' מאיר סאָמערס און ר' יחזקאל קויפטייל, וועלכע זענען צווישן די פירער פון דער ארגאניזאציע, האבן אסאך ארויסגעהאלפן. אזוי האבן זיי מיט די יארן צוזאמגעשטעלט א גרויסע ארגאניזאציע מיט צענדליגע מיטארבעטער, טוענדיג אלעס וואס מעגליך צו פארשפרייטן שיעורי תורה פאר ווי מער אידן.

צוביסלעך האבן זיי צוגעלייגט נאך פליגלען: א האטליין פאר אפגעהיטענע אידן וועלכע האבן נישט קיין צוטריט צום וועבזייטל, א וועכנטליכע אויסגאבע, טעגליכע קורצע אויסצוגן פון וועלט בארימטע רעדנער, און נאך פיל מער.

וואס תורה עניינים איז היינט, כמעט צוואנציג יאר שפעטער, דארף מען קיינעם נישט פארציילן. דער נאמען רעדט פאר זיך: תורה צו יעדער צייט, און צו יעדער געלעגנהייט. אלעס גענצליך בחינם, פאר סיי ווער עס וויל הערן סיי וועלכן שיעור.

און דאס אלעס איז צו פארדאנקען דעם כח היחיד פון א בחור'ל וואס האט געזוכט דעם וועג צו זיין אן עבד ה', און אונטערדעקט האט ער זיך איינגעקויפט די זכ' פון מזכה זיין אזויפיל טויזנטער אידן איבער דער וועלט מיט מיליאנען שעות תורה. **K**

אויב האט איר א געדאנק פון א פערזענליכקייט וועלכער איז פאסיג צו ווערן באשריבן אין דעם קאלום, ביטע זיך פארבינדן מיט אונז דורכן רופן #107 845.200.3313 אדער שיקט אן אימעייל צו sw@theyingerman.com

פאקטן און ציפערן

← תורה עניינים האט היינט צוטאגס 25 ארבעטער וועלכע באקומען א וועכנטליכן געהאלט, אין צוגאב צו נאך 90 וואלוטירן.

← תורה עניינים רעקארדירט היינט צוטאגס ארום 1,000 שיעורים יעדע איינציגע וואך.

← אויף דער תורה עניינים פלאטפארמע איז דא א סך הכל פון איבער 400,000 שיעורים.

← די פלאטפארמעס פון תורה עניינים באקומען יעדן איינציגסטן טאג נאנט צו 50,000 באזוכער!

← די שיעורים פון איבער 1,000 מגידי שיעור און בעלי דרשנים קומען אן אויף תורה עניינים.

← דער האטליין זעלבסט באקומט ארום דריי מיליאן רופן א יאר!

← איבער 1.2 מיליאן שעות תורה ווערט פארשפרייט יעדן חודש דורך תורה עניינים!

← עס קאסט איבער 3 מיליאן דאלער א יאר צו אויפהאלטן די תורה עניינים ארגאניזאציע.

+1.2M USERS

36 HOURS

\$2M DOLLARS

TorahAnytime

ANYTIME IS NOW

FEB 16-17

PRESIDENTS DAY

5 REASONS TO DONATE TO



- 5 Keep TorahAnytime going strong
- 4 Tzedaka is a huge Mitzvah full of Bracha
- 3 Zchus of 15 million hours of Torah learning
- 2 Chance to win \$20k Raffle
- 1 You have Hakaras Hatov to TorahAnytime

All \$1-A Day Donors will have five entries into a raffle
Win \$20,000 in Cash

LIVE VIRTUAL BROADCAST 2025 TORAHANYTIME



**RABBI
YY
JACOBSON**



**RABBI AVRUM
MORDCHE
MALACH**



**RABBI
JOEY
HABER**

CAMPAIGN KICKOFF EVENT!! MOTZEI SHABBOS, FEB 15TH 9PM EST

3 WAYS TO DONATE NOW

[CHARIDY.COM/TORAHANYTIME](https://charidy.com/torahanytime)

EMAIL : IwantToHelp@TorahAnytime.com | **DONATE BY PHONE:** 718-540-5722

1.2+ MILLION USERS

15+ MILLION HOURS

3MIL+ HOTLINE CALLS

400,000+ CLASSES

ALL THIS CAN BE YOURS FOR JUST \$1-A-DAY

TORAHANYTIME WEBSITE | TORAHANYTIME APP | TORAHANYTIME HOTLINE | TORAHANYTIME BOOKS
CHESEDANYTIME | REBBEANYTIME | DAILY DOSE APP | NEWSLETTER | STORYANYTIME | JEWISHANYTIME



IT'S BEEN A LONG BREAK



PesekZman
IS BACK!

SNAP A BAR AND
SAVOR THE MOMENT.
YOU DESERVE A BREAK!



WITH ENGLISH
2025
Batch
PACKAGING

אויף וועמען ליגט דער עול הפרנסה?

שאלה: ביי מיר אין שטוב איז ב"ה דא פיין פרנסה - בעיקר פון מיין ב"ב'ס ארבעט. איך ארבעט אויך אביסל, אבער איך ברענג אריין בערך האלב פון וויפיל זי ברענגט. בערך צוויי דריי יאר נאך דער חתונה האט זי אנגעהויבן זאגן אז די פרנסה דארף זיין מיין עול - איך זאל מער ארבעטן און איך זאל מער פירן דעם בודזשעט אינדערהיים.

למעשה קומט מיר עס אן שווער. זי איז אסאך בעסער אין דעם. אבער זי איז אומצופרידן צו טראגן דעם עול.

ווייל איך פארשטיין, איז עס דוקא מיין חוב? קען איך עס נישט לאזן אויף איר? איך מיין צו פרעגן, למעשה איז דאך דא פרנסה און די בילס/בודזשעט איז מסודר. בין איך מחויב עס צו טון? וואס איז א חילוק ווער עס טוט עס?

תשובה: כדי צו ענטפערן די שאלה וועלן מיר דורכטון דעם נושא פון ווער ס'איז מער געאייגנט צו גיין ארבעטן און טראגן דעם עול פון פרנסה אין שטוב. איך וועל נישט אריינגיין אינעם למעשה'דיגן חלק וואס דו האסט צו טון, ווייל דאס ווענדט זיך אין אסאך פּרטים און ביי יעדן איז אנדערש. איך וועל בעיקר רעדן פון דעם בליק און צוגאנג, און דורכטון וואס עס איז דער ריכטיגער צוגאנג צו פרנסה אין א אידישער שטוב און אויף וועס עס ליגט צו טראגן דעם פינאנציעלן עול. וועמענ'ס דאגה דארף עס זיין? ווער דארף זיך זארגן ווען עס איז נישטא צו באצאלן אין גראסערי, אדער ווען עס קומט א ווארענונג אז ביז עטליכע טעג האקט מען אפ די לעקטער? א.א.וו.

דער חוב פון צושטעלן פרנסה ליגט אויפן מאן. דאס גיין ארבעטן און טראגן אן עול פון א בודזשעט איז א זאך וואס מענער קענען נאטורליך טון. זיי האבן אפילו הנאה ווען זיי האבן א גוטן פאסטן מיט א גוטן געהאלט. דער עול פונעם בודזשעט שטערט נישט זייער נפש - עס נעמט זיי נישט איבער.

משא"כ פרויען האבן נישט קיין ספעציעלע הנאה פון ארבעטן. עס מוטשעט זיי אויס. און טראגן דעם עול פון געלט נעמט זיי איבער און שטערט זיי פון אנגיין מיט א רואיגקייט. (פארשטייט זיך אז ווען זיי מוזן עס טון פרובירן זיי עס צו אויספירן אויפן בעסטן אופן שייך אז עס זאל ווייניגער איבערנעמען זייער נפש, אבער נאטורליך קומט זיי עס אן שווער.)

פארשטייט זיך אז פיזיש גערעדט איז עס פאר מענער אויך שווער, אבער דער נפש האט הנאה און ער שעפט א סיפוק דערפון.

לאמיר עס מסביר זיין מיט א פארקערטן משל: פאר מענער איז געווענליך שווער צו רייניגן א גאנצע הויז, אדער זיך אפגעבן מיט די קינדער א גאנצן נאכמיטאג... משא"כ פאר פרויען קומט עס אן נאטורליך און זיי האבן א הנאה און סיפוק פון דעם. עס איז זיי אפשר שווער פיזיש, אבער זייער נפש האט הנאה דערפון. משא"כ מענער האבן נישט דעם סיפוק פון זיך אפגעבן אפאר שעה מיט אבאכט געבן אויף די קינדער.

דאס הייסט אז ווען א זאך קומט אן שווער פארן גוף באדייט דאס נישט אז

עס איז שווער פארן נפש.

היות מענער זענען מער געאייגנט צו ארבעטן, צוליב דעם ליגט עס אויפן מאן צושטעלן פרנסה אין שטוב. ווען מען האט חתונה איז עס מיטן חשבון אז יעדער זאל ביישטייערן צו דער שטוב דעם חלק אויף וואס ער טויגט דאס בעסטע. דער מאן דארף צושטעלן דאס וואס איז געאייגנט פאר מענער, און פרנסה איז איינע פון די הויפט זאכן וואס מענער קענען בעסער. אמאליגע צייטן איז כמעט נישט געווען מעגליך פאר פרויען צו ברענגען פרנסה, אבער אפילו היינט איז עס אויך לייכטער און געשמאקער פאר די מענער - סיי פיזיש און בעיקר נפשיית'דיג.

בנוגע וואס דו שרייבסט אז למעשה איז דא געלט, ממילא וואס איז א חילוק ווער עס טוט עס? ווייל איך עס מסביר זיין מיט א משל אויף פארקערט: שטעלט אייך פאר א פרוי וואס קאכט נישט אין שטוב. איר מאן האט בליט ברירה איבערגענומען די ארבעט און ער קאכט אלע מאכלים. קען די פרוי זאגן, 'איך דארף עס נישט טון, ווייל מיין מאן קאכט שוין?'

דארט פארשטייט מען אז וויבאלד קאכן איז אן ארבעט וואס איז געמאכט פאר פרויען ליגט עס אויף איר, און דאס איז איר מאן טוט עס איז נאר בליט ברירה און עס באדערט אים יעדן טאג וואס זי טוט נישט איר התחייבות. דעריבער דארף זי זען וואס זי קען טון צו אנהייבן צושטעלן דאס עסן אין שטוב.

(פארשטייט זיך אז מען רעדט נישט פון א פאל ווען די פרוי קען נישט קאכן מחמת א סיבה.)

דאס זעלבע איז מיט געלט ענינים: אויב איז עס דעם מאן'ס חוב, דארף ער זען עס צו טון און זיך נישט פטר'ן מיט דעם וואס זיין ב"ב האט עס למעשה איבערגענומען.

ביז אהער האבן מיר גערעדט פון ווער עס איז מער געאייגנט צו טון פאר פרנסה - פיזיש און גייסטיש. אבער דער ענין גייט באמת פיל טיפער פון דעם. דאס איז א מאן ברענגט פרנסה אין שטוב איז נישט בלויז א טעכנישע זאך; עס רירט אן דאס עצם מציאות פון זייער צוזאמארבעט, און עס גייט אריין זייער טיף אינעם נפש פון דער פרוי.

דער באשעפער האט אזוי געמאכט אז א פרוי איז אומזיכער ווען עס קומט צום ענין פון פרנסה; זי פילט זיך נישט געאייגנט פאר דעם און דער עול הפרנסה מאכט איר פילן אומזיכער. זי דארף האבן א מאן וואס זאל איר עס צושטעלן. ווען זי האט חתונה קוקט זי שטארק ארויס אויפן מאן אז ער זאל עס נעמען אויף זיך. זי האפט אז ער וועט טראגן דעם עול הפרנסה ווייל נאר אזוי ווערט זי רואי. וויילאנג ער וועט עס נישט נעמען אויף זיך וועט זי פילן ווי די ערד אונטער איר וואקלט זיך.

דאס קומט צו איר נאטורליך - זי פילט נאטורליך אז פרנסה האט מיט דעם מאן און זי קוקט ארויס אויף דעם. זי טראכט נישט צופיל אריין אין דעם, דאס איז פשוט און גראד ביי א פרוי.

די פרויען וואס זייער מענער ארבעטן און ברענגען פרנסה אין שטוב, שפירן זיכער און אוועקגעשטעלט. און אפילו ווען עס איז דא פרנסה פון עלטערן אדער פון דער פרוי, ווייל זי נאך אלץ אז דער מאן זאל נעמען דעם "עול" הפרנסה אויף זיך. דאס איז עס איז דא געלט מאכט איר נישט רואי, נאר דאס

FEEL IT THROUGH
THE **SCREEN**.
CRISP. DETAILED.



PRODUCT PHOTOGRAPHY

for E-commerce & Amazon Listings

COMPETITIVE PRICING | FULL-DAY FLAT RATES

LIFESTYLES | INFOGRAPHICS
FULL AMAZON PACKAGES



MENTION YINGERMAN
FOR A SPECIAL DISCOUNT

347.378.4918 | weinbergersphotography.com
office@weinbergersphotography.com



ישעי' שרייבער

845.200.3313 #114

Giterman@theyingerman.com

זיין ב"ב איז אזוי אומצופרידן? וואס פעלט דא
אין שטוב?

ער פארשטייט נישט אז העיקר חסר מן
הספר. זי פילט נישט ווי זי האט א מאן וואס
גיבט זיך אפ מיט דער שטוב און מיט איה.

צום שלוש וויל איך איבער'חזר'ן וואס איך
האב שוין געשריבן אין אנפאנג, אלעס וואס
איך האב געשריבן איז "להלכה" - וויאזוי דער
בליק דארף זיין, אבער ווען ס'קומט "למעשה"
קומען אריין נאך אסאך אנדערע פאקטארן.
וכל ערום יעשה בדעת.

סך הכל אין קורצן:

- ארבעטן איז געמאכט פאר מענער.
- טראגן דעם עול פון געלט איז געמאכט פאר
מענער.
- פאר פרויען קומט דאס ארבעטן אן שווער
פיזיש און נאך מער געפיליש.
- זיי דארפן דעם מאנ'ס ארבעט טעכניש און
נאך מער דארפן זיי עס געפיליש.
- זי קוקט ארויס און האפט אז איר מאן וועט
פירן די געלט זאכן פון דער שטוב.
- זי פילט נאר רואיג און פארזיכערט ווען דער
מאן טראגט דעם עול פון געלט.
- מען קען זיין דער בעסטער מאן ברוחניות
ובגשמיות, אבער אויב ווארפט מען אראפ פון
זיך דעם עול פון געלט פארפעלט מען פון די
יסודות! **K**

די ארטיקלען ברענגען כלליות'דיגע יסודות וואס איז
נוגע פאר יעדן, און קען פארשטייט זיך נישט
געשריבן ווערן אויף א פערזענליכן פארנעם. אין
פאל מען געפינט זיך שוין אין א פראבלעמאטישן
מצב איז נאר וויכטיג צו גיין פאר הילף ביי א מומחה
און זיך נישט פארלאזן בלויז אויף וואס מיר שרייבן
דא.

**ישעי' שרייבער איז א מומחה אין אוועקשטעלן
יונגעלייט אין שטוב אויף גוטע יסודות. פאר
שאלות און אפוינטמענטס רופט 845.372.5364
אדער שיקט אן אימעייל צו:
ys3725364@gmail.com**

אז איר מאן גיבט זיך אפ און זארגט אז ס'זאל
זיין פרנסה - דאס מאכט איר רואיג.

דער "עול הפרנסה" קומט זיי אן פיל
שווערער ווי דאס עצם גיין ארבעטן. א פרוי
וואס ארבעט וויל אז דער מאן זאל וויסן
וויפיל זי מאכט און ער זאל וויסן וויפיל זיי
דארפן א חודש, און צולייגן קאפ צי עס איז דא
גענוג און פון וואו מען גייט דעקן דעם חודש,
א.א.וו.

א מאן וואס נעמט נישט דאס אחריות
הפרנסה, איז חוץ וואס ער אינגארירט זיין
חיוב, דערלייגט ער אויך מיט דעם וואס ער
געבט נישט פאר זיין ב"ב די רואיגקייט און
פעסטקייט וואס זי זוכט. עס פעלט איר פון די
וויכטיגסטע זאכן אויף וואס זי האט
ארויסגעקוקט. אויטאמאטיש האט ער נישט
די צופרידענע ב"ב וואס ער וויל האבן.

דער מאן וויל אז זיין ב"ב זאל אים
ארויפקוקן ווי א מלך, אבער ווילאנג ער
שטעלט נישט צו דאס אחריות פון פרנסה
מאכט ער עס זייער שווער פאר איה. זי וויל
פילן אז ער איז דער מנהיג אין שטוב, אבער די
ערשטע זאך וואס א מנהיג טוט איז אז ער זעט
אז עס זאל זיין גענוג געלט. זי וויל אים
ארויפקוקן, און ער איז דער וואס קען זען אז
עס זאל געשען בס"ד.

קומט אויס אז דער ענין פון צושטעלן
פרנסה און טראגן דעם עול רירט אן דעם עצם
בנין הבית.

אסאך מאל זענען דא וואוילע מענער וואס
מאכן א טעות אין דער גאנצער זאך - זיי
מיינען אז עס איז א קלייניגקייט און מען קען
עס פארקוקן. אבער למעשה קלאפט דאס אויס
אויף זייער ב"ב. זי פילט נישט פארזיכערט און
זי גייט אן אן קיין חיות און פרישקייט.

אבער דער מאן כאפט נעבעך נישט. ער
פרובירט באמת צו זיין א גוטער און טון וואס
ער דארף. ער רעדט איידל און שוין, ער שרייט
נישט און לייגט צו א האנט ווען מען דארף, און
ער וואונדערט זיך, מאי האט? וואס איז פשט אז

טיפ פאר דער וואך:

נעמט איין געלט נושא וואס איר פלעגט אראפזארגן פון זיך, און טוט עס
דורך. אדער פאר זיך אליינס, אדער מיט דער ב"ב.

Vintage Invention

FINE HAND STITCHING

ELEGANT
JACQUARD
DESIGN



BORO PARK
718.871.7841

WMSBG
718.923.6060

MONSEY
845.352.2702

KIRYAS JOEL
845.782.7720

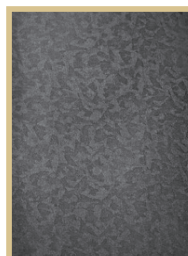
Design By
AMG
ITALIA



26F-A5



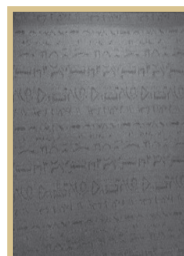
26F-A3



26F-B5



26F-A8



26F-A9



26F-A6



26F-B1

דעם זומער
וועט אייער זוהן זיך

Our individualized
program only has
**LIMITED
SLOTS
AVAILABLE!**

פליגן



Speech, OT, PT, swimming,
and bike riding lessons

געשמאקע חסידישע
מדריכים און סטעף

Advance in kria, life,
social and emotional skills

A camp packed with fun and real growth!

Our exciting, progress-driven programs are created based on Ichud's values and led by our world-renowned, dedicated professionals, who will give your son the best summer of his life.

Sleep-Away Camp and Day Camp Options Available
718.650.2400 ext 104 | campchamidim@ichudboys.org



A project of Ichud
Mosdos Hachinuch

קאנסטרוקציע לאון

די קאנסטרוקציע מארטגעדזש איז געווענליך אויף צווישן זעקס און פיר-און-צוואנציג חדשים, ווען דורכאויס דער צייט קען מען ארויסנעמען מער און מער געלט פאר די קאנסטראקשאן אויסגאבן. און דערנאך דארף מען אפצאלן דעם מארטגעדזש - צי דורכן פארקויפן דאס הויז אדער דורכן ריפיינענסן. אין דער צייט וואס מען האט דעם מארטגעדזש דארף מען יעדן חודש מאכן פעימענטס. די פעימענטס זענען בלויז אינטרעסט און מען צאלט גארנישט אראפ פונעם פרינציפאל. אבער דעם אינטרעסט צאלט מען נאר אויף וויפיל מען האט שוין ארויסגענומען - ד"ה אז אויב מען איז געווארן באשטעטיגט פאר א הונדערט טויזנט דאלער קאנסטראקשאן לאון, און אינעם ערשטן חודש נעמט מען ארויס צוואנציג טויזנט דאלער, גייט מען נאר באצאלן אינטרעסט אויף די צוואנציג און נישט אויף די גאנצע הונדערט. און ביים אפצאלן דעם מארטגעדזש וועט מען באצאלן די גאנצע סומע וואס מען האט געבארגט. ווען מען נעמט ארויס א געווענליכן מארטגעדזש געבט די באנק געווענליך אכציג פראצענט פונעם פרייז וואס מ'צאלט פארן הויז. (מיר האבן גראדע א נייע פראדוקט מיט וואס מ'קען באקומען אזויפיל ווי פינף-און-אכציג פראצענט). אבער ביי א קאנסטראקשאן לאון איז אנדערש. דער וועג וויאזוי עס גייט צו איז אז מען מאכט אן אפרעזעל רעפארט וואס נעמט אריין צוויי חלקים: וויפיל ס'איז די יעצטיגע ווערד פונעם פראפערטי, און וויפיל עס גייט זיין די ווערד נאכן עס איבערבויען. אויף דער יעצטיגער ווערד געבט די באנק אכציג פראצענט אדער ביז אזויפיל ווי ניינציג פראצענט (מיר וועלן דאס שפעטער אויסשמועסן באריכות), און דאס גייט אויף צו קויפן דעם פראפערטי. דערנאך וועלן זיי געבן דאס געלט וואס פעלט זיך אויס פאר קאנסטראקשאן צוועקן. שטעלט זיך די פראגע, פארוואס מאכט אויס פאר דער באנק מיט וויפיל דאס הויז וועט זיין מער ווערד נאך קאנסטראקשאן? דער ענטפער איז גאנץ פשוט: היות מיר ווייסן דאך שוין אז די באנק וויל אז דער מענטש זאל שטענדיג בלייבן מיט equity, איז דאס א וועג וויאזוי זיי קענען פארזיכערן אז דער מענטש זאל איבערבלייבן מיט equity.

אין איינע פון אונזערע פריערדיגע ארטיקלען האבן מיר דערמאנט אין קורצן איבער קאנסטרוקציע מארטגעדזשעס, און מיר האבן באקומען דערויף גאר אסאך שאלות און קאמענטארן אז מיר זאלן מער אויסברייטערן דערוועגן. דעריבער, כדי צו באפרידיגן אונזערע ליינער, וועלן מיר אין דעם ארטיקל זיך אי"ה באציען און אריינגיין טיפער אין דער טעמע. אויב איר ווילט האבן מער קלארקייט אין סיי וועלכן נושא אנבאלאנגט מארטגעדזשעס און ריעל עסטעיט, און איר וואלט הנאה געהאט אויב עס ווערט אויסגעשמועסט אין דעם קאלום, ביטע שיקט אונז א מעסעדזש אדער אימעיל, און מיר וועלן זיך פרייען אייך אויסצוקלארן און מהנה זיין. אין דעם שמועס וועלן מיר בלויז רעדן איבער רעזידענשאל לאונס. ווען איינער וויל קויפן א פראפערטי און דורכפירן קאנסטרוקציע דערויף כדי עס צו קענען נאכדעם פארקויפן, אדער האלטן דאס הויז און פארדינגען, קען ער באקומען פונעם באנק א לאון וואס וועט דעקן סיי דאס קויפן דאס הויז און סיי די קאנסטראקשאן קאסטן וואס פעלט זיך אויס צו איבערפרישן די דירה. דער וועג וויאזוי עס גייט צו איז אז זיי שענקען צוערשט דאס געלט צו קויפן דעם פראפערטי. דערנאך דארף מען אויספילן א פאָרם וואס הייסט א "scoop of work" - וואס איז א פונקטליכער חשבון אויף יעדן דעטאל פון דער קאנסטראקשאן וויפיל עס וועט אפאסטן. דאן הייבן זיי אן צו שיקן דאס געלט פאר דער קאנסטראקשאן דעקונג. אבער עס ווערט געגעבן גאר צוביסלעך, און מען דארף נאכאנאנד אריינשיקן בילדער פון דער ארבעט צו צייגן קלאר וואס מען טוט. געוויסע בענק גייען עס נאך דורך פיזיש אראפשיקן אן אינספעקטאר וועלכער קוקט דורך וואס מען האט שוין געמאכט, און לויט דעם שענקען זיי דאס געלט אויף ווייטער. דאס הייסט, אין אנהויב ווערט מען באשטעטיגט פאר א געוויסער סומע וואס אזויפיל דארף די קאנסטראקשאן צו קאסטן, און דאס געלט אליינס ווערט געשיקט צוביסלעך לויט דער ארבעט וואס מען לייגט אריין און וויאזוי עס ווערט פאקטיש איבערגעוויזן פאר דער באנק.



א געלט מעשה...



Moshe Mutzen 🏠💰📈 • 1st
Business Bank Loans
@ Capitalize

STORY TIME:

Industry: Custom Tailor

Amount: \$250,000

Type: Unsecured Line of Credit

Challenge: A handmade garments store specializing in high-quality suits, coats, shirts, and tuxedos was in the process of expanding by opening new locations. At the same time, they wanted to ensure they had access to cash flow for unexpected costs, additional inventory, and growth opportunities. With revenue still growing, they weren't sure if they could secure the right financing without collateral.

Solution: Even though their revenue wasn't extremely high, we got them approved for a \$250,000 Unsecured Line of Credit—no collateral, no real estate required. Now, they have the flexibility to grow their business without worrying about cash flow constraints. As always, our process was Easy, Simple, and Fast.

**CALL TODAY TO BE THE NEXT
SUCCESS STORY.**

Think you
don't qualify?
Think again!



WhatsApp
us now:



Capitalize
BUSINESS BANK LOANS

Have a question? Facing a challenge? Let's Chat!

Moshe Mutzen 347.798.6298

Moshe@capitalizeny.com



ריעל עסטעיט אינוועסטירן
און דאס געלט עס צו פינאנצירן
אהרן שמואל שטיין
יודא באכנער

מיר וועלן דאס צולייגן אין קלארע נומערן: אויב איינער קויפט א פראפערטי פאר \$100,000, און ער קען באקומען א לאון פון 80% צו קויפן דעם פראפערטי, און ער וויל פאר קאנסטראקשאן \$50,000, קומט אויס אז נאכן ענדיגן קאנסטראקשאן גייט ער האבן \$130,000 פון דער באנק און 20,000 וואס ער האט אריינגעלייגט. דעריבער, אויב דער אפרעיזער זאגט אז נאכן קאנסטראקשאן גייט דער פראפערטי זיין ווערד \$130,000, קומט אויס אז אויב וועט ער וועלן ריפיינעסן וועט ער דארפן האבן א מארטגעדזש פון \$130,000 צו אפצאלן דעם ערשטן מארטגעדזש.

אויב וועט אים די באנק דעמאלט געבן די גאנצע \$130,000 וועט אויסקומען אז ער האט נאר 15% equity אין דעם פראפערטי, בשעת די באנק וויל מינימום 20%. אויב אבער דער אפרעיזער זאגט אז נאך קאנסטראקשאן וועט דאס הויז זיין ווערד 150,000, קומט אויס אז ווען מען גייט אפצאלן די 130,000 וועט ער איבערבלייבן אינעם הויז מיט \$40,000 וואס איז מער ווי 20% און ער גייט קענען רואיג ריפיינעסן. דאס איז די סיבה פארוואס מען דארף האבן אן אפרעיזער רעפארט סיי אויף דער יעצטיגער ווערד און סיי אויף וויפיל ס'וועט זיין ווערד פון נאכן רענאוויירן.

דער געדאנק איז אין קורצן, אז די באנק וויל שטענדיג זיין פארזיכערט און רואיג אז די ווערד פונעם הויז וועט ארויפגיין מער פון וויפיל געלט עס ליגט אינעם הויז אין טאטאל, אזוי אז עס זיכער וועט בלייבן equity דערין.

קומענדיגער וואך וועלן מיר א"ה רעדן איבער דעם חלק פון ערפארונג - צי מ'דארף עס בכלל, און וואס מען פארדינט דערמיט.

צום ווידערזען קומענדיגע וואך בעז"ה.

ברכה והצלחה! K

פאר סיי וועלכע מארטגעדזש אנגעלעגנהייטן פילט פריי זיך צו פארבינדן מיט אהרן שמואל שטיין פון YS Capital Group

Samual@yscapiengroup.com 347.988.8722

פאר סיי וואספארא קאמענטארן, קאמפלימענטן און קריטיק צולייגן, אזוי אויך פראגעס איבער די ארטיקלען ווערן גערן אויפגענומען ביי אונז, ביטע לאזט אייך הערן דורך שיקן א טעקסט מעסעדזש, אדער קענט איר איבערלאזן א וואויסמעיל צו 347.987.0011, אדער דורך שיקן אן אימעיל צו yingerman@yscapiengroup.com

The information furnished in this article is for informational purposes only. The information does not and should not be considered to constitute an offer to buy or sell securities. The information should not be relied upon by any person to make an investment decision.

AN ACCOUNTING FIRM THAT'S:

BIG ENOUGH TO DOMINATE,

SMALL ENOUGH
TO DEDICATE.

THE FISCAL GROUP has the strength and capability to dominate, handling even the most complex financial and tax challenges with ease.

**HOWEVER,
WE REMAIN FULLY
DEDICATED TO EVERY
CLIENT, TREATING
YOUR BUSINESS AS
IF IT WERE OUR OWN.**



**THE
FISCAL
GROUP**
A KJ FILING COMPANY



BUSINESS

PERSONAL

**EXTENDED
HOURS OF
OPERATION**

► Monday – Thursday: 9:00 am – 5:30 pm

► Friday: 9:00 am – 12:00 pm

24-hour drop box: 132 Maple Ave. Spring valley NY

Reach out today for anything CPA.

Your money matters; tell us more:



MONSEY OFFICE: 25 ROBERT PIT #213

Monroe Office: 2 Buchannan Ct. # 301 // New Square Office: 5 monroe Lane.

845.424.1120 → Thefiscalgrouppny.com
→ **Info@thefiscalgrouppny.com**

FEB 4 - 20

G
C
N
Y

THE MEGA EYE CATCHING SALE

30 Years
Experience

•
All Items In
Stock

•
Fast
Delivery



**Up to 15% OFF
all lenses**



Acuvue Oasys Dailies:

Reg. \$93
Sale \$85

BONUS
Buy 4 boxes
and get a
\$100 rebate.



Moist Dailies:

Reg. \$63
Sale \$55



Daily Total 1:

Reg. \$96
Sale \$88

BONUS
Buy 2 boxes -
\$75 each.
Plus get a
\$25 rebate.



Biofinity:

Reg. \$39.50
Sale \$34.50

Visit us in store or online at Therightcontact.nyc for more special deals!

CALL OR TEXT

718.624.6911 • THERIGHTCONTACT@GMAIL.COM

THE RIGHT
CONTACT



א טיפערן אריינבליק אין
דער וועלט פון אקאונטינג
חיים ווייסבערג, CPA
845.200.3313 #113

פינאנצן

א שותפות אן א קאנטראקט



למעשה.

קליענט מיינער איז אויפגעקומען מיט א גלענצנדן געדאנק, וואס האט געהאט גרויס פאטענציאל אים צו ברענגען אסאך געלט. ער האט אריינגעלייגט שווערע כוחות דאס אוועקצושטעלן ווי ס'דארף צו זיין, ביז ס'איז ענדליך געווען רייף צו אויספירן אויף

אין זאך וואס האט אים נאך געפעלט איז געווען געלט. ער האט זיך גענויטיגט אין אן אינוועסטירער מיט טיפע טאשן וועלכער זאל באמת גלייבן אין דער ביזנעס און זיין גרייט צו גיסן געלט פאר א לענגערער צייט, ביז מ'הייבט אן צו זען פראפיט.

נאכן זוכן און נישטערן איז אים ענדליך געלונגען צו שליסן אן אפמאך מיט א פריינט וואס איז געווען ווי געגאסן פאר דעם. יענער האט געהאט ברייטע טאשן, געווען גרייט פאר ריזיקעס, און אין צוגאב האט ער אויך געהאט א שטארקן פארשטאנד צו ביזנעס.

זיי האבן זיך פארשטענדיגט אויף די דעטאלן און האבן תיכף געשלאסן א שותפות אן קיין ערנסטע הכנות. זיי האבן נישט געמאכט קיין שום קאנטראקט אדער אראפגעשריבן סיי וועלכן אפמאך, נאר אלעס איז געווארן אפגעשמועסט בעל פה און פון דארט זענען זיי גלייך געגאנגען ווייטער. זיי זענען געווען גאר אויפגעהייטערט איבער דער צוקונפט פון דער ביזנעס, אזש ס'איז נישט געווען קיין פלאץ פאר אזעלכע "קלייניגקייטן" ווי שרייבן א שטר.

ווען איך האב דאס מיטגעהאלטן און כ'האב געזען וואספארא גרייט זיי באגלייטן דא, האב איך זיך געוואונדן צום קליענט און כ'האב אים ערקלערט אז דאס מאכט נישט קיין סענס; דאס איז א געפערליכע זאך נישט צו מאכן קיין קאנטראקט אויף א שותפות, און די קאנסעקווענצן קענען זיין זייער אומאנגענעם.

דער קליענט האט עס אוועקגעמאכט און האט מיר בארואיגט אז למעשה איז ער דער וואס אויפגעקומען מיטן געדאנק און דער אינוועסטירער מוז צוקומען צו אים, דעריבער האט ער זיך נישט וואס צו זארגן. א צווייטע מאל האט ער געענטפערט אז יענער איז אים א גוטער פריינט וואס האט אים נאך קיינמאל נישט וויי געטון, און ער פארלאזט זיך אויף אים. א דריטער ענטפער איז געווען אז ער וויל נישט יענער זאל שפירן ווי ער געטרויט אים נישט. און אזוי האט ער כסדר געהאט גוטע תירוצים פארוואס נישט צו מאכן קיין קאנטראקט.

למעשה האט דער ביזנעס טאקע שיין מצליח געווען און זיי האבן ב"ה געמאכט אסאך געלט.

זעענדיג אז געלט איז דא גענוג און נאך, האט דער אינוועסטירער פארגעשלאגן אז זיי זאלן אנהייבן אינוועסטירן אינאיינעם אין אנדערע ערטער. אומר ועושה, זיי האבן אנגעהויבן אינוועסטירן שיינע סכומים אין ריעל עסטעיט און נאך פארשידענע דיעלס. גענוי ווי אין דער ביזנעס, איז דא אויך אלעס געווארן אפגעשמועסט פון מויל צו אויער, אן קיין שום געשריבענעם קאנטראקט.

עס איז אזוי אנגעגאנגען פאר עטליכע יאר, ביז דער קליענט האט ערגעצוואר

אנגעהויבן שפירן אז עפעס טויג נישט. עס האט אים נישט געשמעקט וויאזוי זאכן גייען, און דאן האט ער אנגעהויבן בעטן דעם אינוועסטירער צו מאכן א געהעריגן קאנטראקט. אבער יענער האט זיך ארויסגעדרייט.

עס איז דורך א שטיק צייט, און ער האט צוביסלעך אנגעהויבן צוריקהערן פון דער גאס אז דער אינוועסטירער גייט ארום זאגן פאר אנדערע אז ער איז נישט זיין שותף און ער האט גארנישט מיט אים. ווי פארשטענדליך האט דאס אים נישט געמאכט שפירן בעסער.

פון דארט זענען זאכן געגאנגען מטה מטה. עס פעלט נישט אויס אריינצוגיין אין אן אריכות איבער אלע דעטאלן, אבער צום סוף איז עס אנגעקומען אין געריכט, וואו ער האלט אינמיטן א לאנג פארצויגענעם היין-און-צוריק פראצעדור וואו מען פרובירט צו פארהאנדלען און קומען צו א פשרה.

די געשיכטע איז נאר איינס פון פילע ענליכע. אזעלכע מעשיות פאסירן יעדן טאג - מיט אנדערע מענטשן, אנדערע דעטאלן און אנדערע ווערסיעס, אבער די נקודה איז אייביג די זעלבע: אן אפמאך וואס איז נישט כתוב וחתום מיינט גארנישט! אבער גארנישט מיינט גארנישט.

פון דער אנדערער זייט האב איך שוין מיטגעהאלטן פארקערטע מעשיות, ווען א שותף האט זיך געשטעלט און אריינגעשריבן ממש יעדן פיצעלע דעטאל און יעדן סארט פאל וואס קען זיך אפשר מאכן. בשעת מעשה האט די אנדערע זייט געפלאצט דערפון, אבער שפעטער האט זיך ארויסגעשטעלט אז ס'האט געשפארט אסאך קאפ-וויי. יעדעס מאל ס'האט זיך געמאכט עפעס איז מען געגאנגען קוקן וואס מ'האט אפגעמאכט, און ס'איז תיכף געווארן מסודה. אלזא, ווען מ'גייט אריין אין א שותפות איז וויכטיג צו געדענקען עטליכע זאכן:

מ'זאל נעמען א גוטן אדוואקאט וואס איז אויסגעקאכט אין שותפות געזעצן.

מ'זאל זיך נישט דערשרעקן ווען די אנדערע זייט ווערט נערוועז אז מען שטעלט זיך אזוי אויף יעדן דעטאל און סטראשעט צו אפלאזן דעם אפמאך און גיין מיט א צווייטן. סיי ווייל ער האט נישט קיין צווייטן, און אפילו ער האט יא איז ער נישט אינטערעסירט יעצט צו אנהייבן פון אל"ף.

ווען מ'הייבט אן שרייבן פילט מען אויטאמאטיש ווי געצווינגען צו אפמאכן און קלאר מאכן נאך און נאך זאכן. שרייבן צווייגט דעם מענטש נישט צו לאזן זאכן אפן.

ווען ס'איז דא א פאטענציאל פון אסאך געלט אויפן טיש זענען אלע זייטן אויסן אז ס'זאל צושטאנד קומען, און דעריבער וועלן זיי געבן זייער צושטימונג אויף אלעס וואס דו ווילסט הערן.

מענטשן וועלן זיך אסאך מאל מורה היתר זיין צו זאגן ליגנט און אויסנארן איבער פארשידענע זאכן ביים שליסן א שותפות, מיטן חשבון אז למעשה האט דאך דער צווייטער נישט קיין בעסערע אפציע און סוכ"ס וועט ער פארדינען דערפון - אפילו אויב ס'וועט צום סוף נישט זיין גענוי ווי אפגעשמועסט.

אלזא: מאכט זיכער אלץ און אלעמאל אז אלעס איז כתוב וחתום, כדי צו פארמיידן עגמת נפש און הארץ עסעניש. **K**

זיך צו פארבינדן מיט ר' חיים ווייסבערג, CPA, קענט איר רופן 718.475.1455 אדער שיקן אן אימעייל צו info@mountaindeer.com.

The information provided in this article is for general informational purposes only and is not intended, nor should it be construed, as tax, legal, or regulatory advice. For specific advice related to your business, taxes, or regulatory matters, please consult a qualified professional.

WORLD OF APPLIANCES

PROUD SPONSOR OF THE

HOME OWNERS SHOW



מיטוואך דאנערשטיג פרייטיג תצווה הבא עלינו לטובה

וועלן די עליות

אין כולל קרית יואל

געשטארקט

און פארזיכערט ווערן בעז"ה

כלל ישראל איבעראל
בכלל און חסידי
סאטמאר בפרט

סאטמאר'ס שטאלץ: קרית

קרית יואל'ס ש

וועלן אנטייל נעמען אין דעם גראנדיעזען
קאמפיין פאר'ן מעכטיגן כח התורה
אין קרית מלך רב קרית יואל

באדר
משמיעין
על
השקלים



יואל;

פיגעלע: כולל קרית יואל

לאמיר נעמען א ביישפיל פון א פאנד

באקאנטער נאמען אין דער וועלט פון אינוועסטירונגען. ער האט אויפגעבויט אן אייגנארטיגע שיטה און מהלך איבער דעם, און ס'איז דא א גרויסע באוועגונג וואס גייט לויט זיין מהלך און אינוועסטירט לויט דעם צוגאנג וואס ער האט אוועקגעשטעלט.

איינע פון די זאכן אויף וואס ער האט געלייגט א שטארקן פאקוס איז צו אוועקשטעלן פאנדס וועלכע זאלן נישט קאסטן קיין סאך צו אויפהאלטן, און עס זאל זיך האלטן פאר לאנגע יארן. ער האט געהאלטן אז מ'דארף אינוועסטירן אויפן פשוט'סטן אופן וואס שייך - א שטייגער ווי פאנדס וואס נעמט אוועק די ריזיקע פון אינוועסטירן אין אינדיווידואלע סטאקס, און פארלאנגט נישט פון דעם אינוועסטירער זיך צו אויסקענען אין יעדער איינציגסטער קאמפאני און וויסן ווער דער CEO איז און וויפיל ארבעטער זיי האבן אויפגעזאגט אין די לעצטע פיר און צוואנציג שעה.

היות Vanguard איז געגרינדעט געווארן מיט אן אינציאטיוו און ספעציעלער מטרע צו ברענגען א בעסערן פראדוקט וואס זאל מאכן גרינגער און בעסער דאס אינוועסטירן, איז עס סיי ביליגער ווי אנדערע און סיי בעסער אוועקגעשטעלט (עכ"פ מיינ מיינונג). זיי רעכענען ווייניגער ווי אנדערע פארן אויפהאלטן די פאנדס, און אלעס איז אוועקגעשטעלט אויף גאר שטארקע יסודות, מיט אן אמביציע צו העלפן מענטשן איינשטעקן זייער געלט אין סטאקס. עס איז א לענגערע אריכות פונקטליך וויאזוי דאס ארבעט, אבער די אונטערשטע שורה איז אז א פאנד וואס געהערט צו Vanguard קען מען געווענליך זיין רואיג אז ס'איז אין גוטע הענט.

בדרך אגב: עס איז גוט צו וויסן אז כמעט יעדן

"טיקער" סימבאל אויף דער בראוקערעדזש פלאטפארמע, און אזוי קומט עס ארויף. מיר וועלן נעמען דעם פאנד וואס הייסט VOO. דער פאנד אינוועסטירט לויט דעם S&P, וואס באדייט אז עס אינוועסטירט אין סטאקס פון די פינף הונדערט גרעסטע אמעריקאנע קאמפאניס. דאס איז פארשטייט זיך בלויז איינס פון מערערע פאנדס וועלכע אינוועסטירן לויט דער S&P ליסטע. דער פאנד איז פון די גרעסטע פאנדס וואס זענען פארהאן, און מיר וועלן דאס נוצן אלס ביישפיל צו צייגן וויאזוי מען לערנט אפ א פאנד.

איינע פון די זאכן וואס מיר האבן דערמאנט איז אז מ'דארף קוקן ווי אלט דער פאנד איז. VOO איז גראדע נישט אזוי אלט - עס איז שוין געעפנט געווארן נאך דער '08 קראך, וואס איז א שטיקל חסרון ווייל עס פעלט א וויכטיגן שטיקל פונעם בילד. געווענליך קוקט מען וויאזוי א פאנד האט איבערגעלעבט שטרויכלונגען דורכאויס איר היסטאריע - א שטייגער ווי די '08 קראך, און דא איז עס נישט שייך. אבער ביי דעם ספעציעלן פאנד האב איך נישט אזוי מורא: קודם כל ווייל עס אינוועסטירט לויט דער באקאנטער S&P קאטעגאריע. און צווייטנס, ווייל דאס איז א Vanguard פאנד.

וועט איר פרעגן, מה זאל Vanguard אז איך געטריי זיי אזוי שטארק? לאמיר אלזא ערקלערן אין קורצן מיט וואס Vanguard איז אנדערש פון אנדערע קאמפאניס.

Vanguard איז בעצם א סטאק בראוקערעדזש קאמפאני - גענוי ווי אסאך אנדערע קאמפאניס וועלכע טוען די זעלבע זאך, אבער עס איז אויך עפעס מער ווי דעם. דער גרינדער פון Vanguard - א מאן מיטן נאמען Jack Bogle, איז געווען א

פאר מיר גייען אריין אינעם היינטיגן שמועס לאמיר נאר קלאר מאכן אז פון היינט און ווייטער ווען מיר וועלן רעדן פון פאנדס וועלן מיר נישט דערמאנען אלע סארטן באזונדער - ETF, מיוטשעל פאנדס און אינדעקס פאנדס, נאר מיר וועלן זיי באצייכענען מיט א שם הכולל "פאנדס". בלויז ווען מיר וועלן רעדן פון עפעס וואס איז נוגע ספעציפיש צו איין סארט, וועלן מיר קלאר מאכן אז דאס איז נאר נוגע אויף דעם סארט פאנד.

K

מיר האבן אויסגעשמועסט עטליכע זאכן וואס גיבט אן אריינבליק איבער די פארשידענע פאקטארן וואס זענען פארהאן אין א פאנד, און מיר האבן אז דער עולם האט פארשטאנען פון וואס מ'רעדט. עס איז שטארק מעגליך אז ס'איז געווען היבש אומפארשטענדליך פאר אסאך ליינער וועלכע האבן נאך קיינמאל נישט געהערט פון די אלע מושגים. דעריבער וועלן מיר היינט נעמען איין פאנד אלס א ביישפיל און מיר וועלן דערויף אויסשמועסן יעדע זאך וואס עס באדייט, אזוי אז מ'זאל זיך אויסלערנען וויאזוי צו נאכגיין און אפליינען די אלע ציפערן און פאקטארן. יעדער פאנד, און אזוי אויך יעדער איינצלער סטאק, האט א "טיקער סימבאל" - דאס איז געווענליך א צוזאממשטעל פון עטליכע בוכשטאבן וואס איז דער נאמען פון דעם פראדוקט. צום ביישפיל: דער "טיקער" סימבאל פון עמעזאן סטאקס איז AMZN. ווען מען וויל אינוועסטירן אין א געוויסן פאנד לייגט מען אריין דעם



דוד געלב

845.200.3313 #111

Yiddishgelt@theyingerman.com

א פאנד וואס אינוועסטירט אינעם S&P און האט אין זיך בלויז עטליכע מיליאן דאלער, איז דאס נישט קיין גוטער סימן



צופיל אינוועסטירער באדייט דאס אז עס ברענגט נישט אריין צופיל געלט פאר דער קאמפאני, און דאן וועט זיך עס נישט לוינען פאר זיי אויפצוהאלטן.

וועט איר פרעגן, וויאזוי ווייסט מען וואס עס הייסט אסאך אדער ווייניג פאר א פאנד? וויפיל דארף עס האבן אין זיך אז עס זאל הייסן א שיינעם סכום? דאס ווענדט זיך שוין אין די דעטאלן און אויף וועלכער קאטעגאריע דער פאנד איז געבויט.

צום ביישפיל: א פאנד וואס אינוועסטירט אינעם S&P און האט אין זיך בלויז עטליכע מיליאן דאלער, איז דאס נישט קיין גוטער סימן. ווייל S&P איז גאר א פאפולערע קאטעגאריע און די מוצלח'דיגע פאנדס וואס אינוועסטירן דערין וועלן האבן פיל מער ווי אזא נישטיגן סכום.

פון דער אנדערער זייט, ווען עס קומט צו פאנדס אין שוואכערע קאטעגאריעס וועלכע ציען ווייניגער אינטערעסע, קען עטליכע מיליאן דאלער זיין זייער שיין. צום ביישפיל, ווען איינער וויל דוקא אינוועסטירן אין פאנדס וועלכע קאנצענטרירן זיך אויף דער קאר אינדוסטריע, איז זעלבסטפארשטענדליך אז ער וועט נישט טרעפן קיין פאנדס מיט אזעלכע אסטראנאמישע סכומים ווי די גרויסע S&P פאנדס אנטהאלטן. ווייל דאס איז געצוימט צו בלויז איין אינדוסטריע און ציט צו זיך בעיקר אינוועסטירער וועלכע האבן א ספעציעלע אינטערעסע דערין.

אלזא, דער וועג צו וויסן אויב די נומערן וואס מען זעט אין א פאנד זענען ווייניג אדער אסאך, איז צו כאפן א בליק אויף די גרעסטע פאנדס אין יענער ספעציפישער קאטעגאריע און עס פארגלייכן צו זיי. לאמיר ווייטער גיין מיט אונזער משל פון דער קאר אינדוסטריע: מען זעט א פאנד

פראצענט. צו פארשטיין געבן ווי ווייניג דאס איז: פון צען טויזנט דאלער גייט אראפ בלויז דריי דאלער!

נאך א זאך וואס מיר האבן דערמאנט איז וויפיל געלט עס ליגט אינעם פאנד (assets under management). דער VOO האט אין זיך איבער פינף הונדערט ביליאן דאלער - דאס הייסט איבער א האלבן טריליאן דאלער!

אין באצוג צו דעם AUM פאקטאר האבן מיר ערווענט אז עס לוינט נישט צו אינוועסטירן אין א פאנד וואס אנטהאלט נישט קיין סאך געלט אין זיך, און לאמיר דאס אצינד אביסל פארברייטערן.

דאס מציאות איז אז א פאנד קען זיך צומאכן. גארנישט איז נישט גאראנטירט, און אויב א פאנד איז נישט מצליח וועט זיך עס שליסן. דעריבער, ווען מ'זעט א פאנד וואס האט נישט צופיל געלט אין זיך - לויט וויפיל מען שאצט אז עס דארף האבן, זאל מען שטיין ווייט דערפון ווייל דאס איז ווארשיינליך אן אויסגעשפילטער פאנד און עס שטייט אויס אן ערנסטע ריזיקע פון אונטערגיין. ווייל אויב עס ציט נישט די אינטערעסע פון

פאנד קען מען קויפן אויף סיי וועלכער פלאטפארמע. דאס הייסט, אויף Vanguard קען מען קויפן די פאנדס פון Fidelity, און אויף Fidelity קען מען קויפן די פאנדס פון Vanguard. און אזוי מיט יעדער קאמפאני. ממילא איז מען נישט געבינדן צו עפענען אן אקאונט דוקא ביי דער פירמע צו וועם דער פאנד געהערט, נאר מ'קען עפענען אן אקאונט וואו ס'איז דאס מערסטע פראקטיש און באקוועם און פון דארט קען מען אלעס קויפן. אין אונזער ביישפיל פון דעם VOO פאנד, דארף מען נישט האבן קיין Vanguard אקאונט דאס צו קויפן, נאר מ'קען אינוועסטירן דערין פון א Fidelity אקאונט. (עס זענען אבער יא דא ממש געציילטע פאנדס וואס די קאמפאני וועט האלטן אלס אויסשליסליך און וועט נאר ערלויבן זיי צו קויפן אויף איר אייגענער פלאטפארמע.)

אויך האבן מיר דערמאנט אז מ'זאל קוקן וויפיל די קאמפאני רעכנט אראפ פאר זייערע הוצאות (expense ratio). אין אונזער פאל פון דעם VOO פאנד, וועט אראפגיין א נישטיגע 0.03

Attribute	Details
Inception Date	September 7, 2010
Expense Ratio	0.03%
Assets Under Management (AUM)	Approximately \$540.76 billion as of December 2024 FT.COM
Benchmark Index	S&P 500 Index
Number of Holdings	503 stocks
Top Holdings	Apple Inc., Microsoft Corp., Amazon.com Inc., Tesla Inc., Alphabet Inc. (Class A & C)
Dividend Yield	1.55% (as of December 31, 2024)





איזיש סאט



און איר קענט דא זען אינעם בייגעלייגטן בילד וועלכע עס זענען די גרעסטע קאמפאניס אין דעם.

דער דייוידענד פון דעם פאנד איז 1.55 פראצענט. מיר וועלן נישט יעצט אריינגיין טיפער אין דעם, אבער האפנטליך וועט מען קומענדיגער וואך קענען ברייטער אויסשמועסן וואס איז דאס דייוידענד.

K

מיר ווילן נאכאמאל דערמאנען אז מיר האבן נישט קיין וועג צו שיקן קיין פריערדיגע ארטיקלען. אויב איר ווילט צוריקגיין צו אלטע ארטיקלען קענט איר זיך סובסקרייבן צו באקומען דעם "אינגערמאן" אויף אימעיל, וואו איר וועט קענען טרעפן די אלטע אויסגאבעס. **K**

The information furnished in this article is for informational purposes only. The information does not and should not be considered to constitute an offer to buy or sell securities. The information should not be relied upon by any person to make an investment decision.

אויך האבן מיר געשמועסט אז מ'דארף קוקן אויף דער היסטאריע פון דעם פאנד, און וויאזוי עס האט איבערגעלעבט שווערע צייטן. במשך די נאנט צו פופצן יאר פון דער עקזיסטענץ פונעם VOO האט זיך צוויי מאל געמאכט אז עס האט געענדיגט דעם יאר מיט א פארלוסט - איין מאל איז געווען אין 2018 למס' און דאס צווייטע מאל איז געווען אין 2022. עס איז גוט צו באמערקן אז 2022 איז געווען א שוואכע יאר אין אלגעמיין און כמעט די גאנצע אמעריקאנע עקאנאמיע איז געווען אויפן וועג אראפ.

לאמיר זען נאך עטליכע דעטאלן און אינפארמאציע איבער דעם VOO פאנד: היות דער VOO איז אן ETF האט עס נישט קיין מינימום וויפיל מען מוז אריינלייגן דאס צו קענען קויפן. מ'קען אריינלייגן צען דאלער, צוואנציג דאלער, אדער אפילו איין דאלער. ווידעראום די אינדעקס פאנדס פון Vanguard וועלכע אינוועסטירן אינעם S&P האבן א מינימום פון דריי טויזנט דאלער. עס האט אין זיך עטוואס מער ווי פינף הונדערט קאמפאניס - אזויווי אלע S&P פאנדס.

וואס אינוועסטירט אין קאר פירמעס, און עס אנטהאלט לאמיר זאגן פופציג מיליאן דאלער. היות מען האט דאך אבער נישט קיין השגה צי דאס איז אסאך אדער ווייניג, קוקט מען נאך וועלכע עס זענען די גרעסטע פאנדס אין דער קאר אינדוסטריע, און מען קוקט וויפיל זיי אנטהאלטן. אויב זעט מען אז זיי פארמאגן געווענליך ארום הונדערט מיליאן דאלער, ווייסט מען אז פופציג מיליאן איז נישט ספעציעל ווייניג; אויב זעט מען אבער אז די גרויסע פאנדס האבן ארום צען ביליאן דאלער אין זיך, ווייסט מען גלייך אז עפעס טויג נישט מיט דעם קלענערן פאנד.

און אזוי דארף דאס יעדער נעמען פאר זיך אין יעדן פאל, ותן לחכם ויחכם עוד. דער אמת איז אז ווען ס'איז דא ווייניג געלט אין א פאנד מוז עס נישט אלץ מיינען אז ס'איז א דורכפאל, נאר עס קען זיין אז ס'איז נאך פשוט ניי און דעריבער נאכנישט אזוי גרויס. אבער דאן נעמט מען ווייטער א ריזיקע מיט דעם וואס מען אינוועסטירט אין א נייעם פאנד וואס האט נאכנישט קיין לאנגיעריגע היסטאריע.



Behavior Gap

Investing for the long-term is like planting a tree and watering it for years.

At first, it feels like nothing's growing. But one day, you look up and realize it's become a towering oak, offering shade and comfort you never expected.

Oak Private Wealth LLC – A Registered Investment Advisor & Certified Financial Planner™

oakprivate.com | phone: 212.680.4133 | email: hello@oakprivate.com

גיב איהם א גוטן טאג, פול מיט הנאה



KAYGROUP.CO

אנגעפירט דורכ'ן טאלאנטפולן
ר' דוד הערשקאוויטש הי"ו

845.666.8664 פלעצער זענען
TOOG באגרייכע:

אין גוטאג בליען קינדער
מיט אַרט, מוזיק און
קריעטיווע האנד-ארבעט צו
אויסדרוקן זייער טאלאנטן,
געפילן און צו אנטוויקלען
כוחות. געב דיין קינד די
געלעגנהייט צו אנטדעקן
זיך און ארויסגעבן זיינע
טאלאנטן וואס וועט איהם
נאר העלפן שטייגן ווייטער!

גיב איהם
CLASSES

אזוויי ס'דארף צו זיין!

פראגעס אויף פערזענליכע סיטואציעס

דיר האלטן נאך אימיטן דער סעריע פון "געהאלט העכערונג און אלעס ארום", און ניין - מיר זענען נאכנישט פארטיג. מיר האבן אבער ערהאלטן א צאל מעסעדזשעס פון ביידע זייטן פונעם ספעקטרום איבער פארשידענע נקודות אין דעם נושא וואס פאדערן אז מיר זאלן זיך טיפער אריינלייגן דערין און צוזאמקלויבן מער אינפארמאציע איבער דער גאנצער טעמע.

היות מיר האבן געוואלט האבן א בעסערן בילד בעפאר מיר זענען ממשיך, האבן מיר באשלאסן צו ווארטן און נישט גיין ווייטער פאר מיר האבן אלע אינפארמאציע צו דער האנט. דעריבער וועלן מיר היינט ווידמען דעם קאלום צו ענטפערן עטליכע פראגן פון ליינער איבער זייערע פערזענליכע סיטואציעס, און האפנטליך וועלן מיר ביז א וואך-צוויי קענען פארזעצן מיט דעם שמועס איבער געהאלט העכערונג.

גלייכצייטיג ווילן מיר טאקע בעטן אז ווער עס האט סיי וואס צוצולייגן איבער דעם נושא זאל עס ביטע אריינשיקן ווי אמשנעלסטן, און מיט דעם ארויסהעלפן פילע אנדערע ליינער וועלכע קוקן ארויס דערויף.

K

■ **וואס דארף אן ארבעטער טון ווען גלייך דעם ערשטן טאג ווערט ער שוין אנגעשריגן אפילו ער האט נאך גארנישט געטון שלעכט?**

בעצם ענטפערט זיך זייער גרינג אז עס איז א רויט לעמפל אויף דעם ארבעטס-פלאץ. אבער וויבאלד מיר פרובירן אלץ צו אויסשמועסן אלע צדדים און זען וואס מ'קען אלץ ארויסנעמען

דערפון, וועלן מיר דאס אויך צונעמען און פארברייטערן.

דער ארבעטער קומט אריין דעם ערשטן טאג צו דער נייער דזשאב מיט א געוואלדיגער פרישקייט, און מען ווייזט אים וואס ער האט צו טון. און פלוצלינג, קומט צו פליען א פסק פון אן אומגעראכטענער ריכטונג. און דער ארבעטער שטייט און וואונדערט זיך, על מה יצא הקצף? עס מיינט מיר? איך בין דאך נאר היינט אנגעקומען דא.

מיר ווייסן טאקע נישט די גענויע דעטאלן וויאזוי עס האט זיך אויסגעשפילט, אבער לאמיר דאס פראבירן אנצוקוקן פון עטליכע צדדים.

צום אלעמען ערשט: וואס איז די ארבעט וואס איר האט געדארפט טון? איז עס געווען א הייקעלע זאך אויף וואס יעדער ריר קען אויסמאכן אסאך? איז עס געווען עפעס וואס אין אייערע אויגן האט אויסגעקוקט מינדערוויכטיג און ביי אים א קריטישע זאך?

מיר קומען נישט דא געבן געדעכט פאר א בעה"ב צו שרייען אויפן ארבעטער, און זיכער נישט אינעם ערשטן טאג. אבער פארט קען צומאל זיין נאך פאקטארן אינעם בילד וואס מיר ווייסן נישט, און ווען מיר זאלן דאס וויסן וועט עס טוישן אונזער בליק.

אצינד לאמיר גיין צו דער זייט פונעם ארבעטער: עס איז זיכער זייער אומאנגענעם צו ווערן אנגעשריגן תיכף ביים אנהייבן די נייע דזשאב. און עס פרעגט זיך גלייך א פראגע, אין וואס האב איך אריינגעביסן דא?

דער אמת איז אז קיין איין בעה"ב איז נישט גלייך צום צווייטן, און ס'איז זייער שווער אפצושאצן לויט דעם איינעם געשריי וויאזוי איר וועט דארט מצליח זיין. וואס יא, מאכט אייער

היימארבעט און פרעגט אייך נאך וויאזוי די אנדערע ארבעטער קומען זיך אויס מיט אים, און אויב מ'קען אנגיין אזוי. עס קען צומאל זיין פארשידענע פרטים וואס איר וועט נישט קענען זען באלד ביים אנהויב.

אויב איר הערט אז דאס שרייען איז א רעגעלמעסיגע זאך און די ארבעטערס ווערן כסדר אראפגעקלאפט און דערנידערט ווי די חיות ועופות אין זייער שטייג, באדייט דאס אז דער פלאץ איז נישט געאייגנט פאר קיין מענטשליכע באשעפענישן. אלזא, מאכט א בואי בשלום בעפאר איר וועט דארפן טעראפי זיך אויסצוהיילן פון די אלע מכות אינעם נפש וואס באגלייט דעם מענטש יארן שפעטער נאכן ארבעטן אונטער אזא בעה"ב.

צוצוענדיגן אין קורצן: זיכער איז נישט געזונט און נישט אויסגעהאלטן אלס חייך קודמין צו ארבעטן אין א פלאץ וואס קלאפט כסדר אראפ און מאכט פילן אז מ'איז גארנישט ווערד - אפילו אויב דאס געהאלט איז הונדערט טויזנט דאלער א יאר, אדער אפילו פיר הונדערט טויזנט. חייך קודמין גייט ארויף אויף יעדן אידיש נפש.

אבער, מען דארף זיך מער אומקוקן צי די מעשה איז טאקע אזויווי עס קוקט אויס מיטן ערשטן בליק, און נישט אפשאצן אלעס געבויט אויפן ערשטן געשריי. ווי אנגעהויבן איז עס אבער בכל אופן א ווארענונג-סיגנאל וואס מען טאר נישט פארקוקן.

K

■ **וואס קען מען טון ווען איין ארבעטער באקומט מער בענעפיטן ווי א צווייטער**



אזויזוי דער בעל קורא וואס האט זיך אפגעזעט אז נאר ווען ער מאכט א טעות שרייט מען, און ווען ער זאגט גוט איז מען שטיל...



גערעכט, אדער נאר ניינציג פראצענט גערעכט, אדער אפילו בלויז פופציג פראצענט. און ווען אן ארבעטער ענטפערט מיט רעספעקט "יעס סיר", צייגט ער דערמיט אז ער פארשטייט אז דער בעה"ב האט דאס לעצטע ווארט. ווידעראום דער ארבעטער וואס האלט אז ער פארשטייט בעסער און ווייסט בעסער וויאזוי צו פירן די קאמפאני, ער האט אייביג גוטע עצות און ער האלט אז דער בעה"ב איז סתם א... וועט עס אים פארשטייט זיך נישט ברענגען קיין גרויס שעצונג אין די אויגן פונעם בעה"ב.

די רעזולטאטן פון אזא אויפפירונג וועלן זיין אז דער בעה"ב וועט ליבערשט אויסקלויבן צו גלייכן די וואס גלייכן יא אין אים און די וואס פאלגן אפילו ווען עס מאכט זיי נישט אינגאנצן קיין סענס - ווייל זיי ווייסן אז נאך אלעס איז ער בעה"ב, און ווען ער זאגט אזוי איז עס אזוי. דאס אלעס איז נאר געזאגט געווארן באופן כללי, און יעדער זאל ארויסנעמען דערפון וויפיל עס איז נוגע פאר אים, און דאס איבריגע נישט אריינעמען אין זיך...

צוזאמגענומען די פראגע אין קורצן: קוקט אייך אום פארוואס יענער איז מער באליבט און פרובירט אים נאכצוטון. אבער נאר בתנאי אז איר זענט מסכים צו פאלגן דעם בעה"ב פון היינט און ווייטער, אפילו אויב איר פארשטייט נישט געוויסע זאכן וואס ער הייסט טון. **k**

ולרביע.

פאר אונזער כח הדמיון גייט אצינד נישט אויסמאכן ווען דער ארבעטער איז אריינגעקומען, און וואס זיין שטעלע איז. מיר גייען מאכן א הנחה אז די סיבה פארוואס ער איז אזוי באליבט ביי זיין בעה"ב איז ווייל ער ווייסט זייער גוט וויאזוי צו זאגן "יעס סיר"...

עס הערט זיך מאדנע ביז גאר? נאכן הערן די דעטאלן וועט איר עס גאר גוט פארשטיין. אלזא, לאמיר זען וואס דא גייט פאר.

ארבעטער בכלליות האבן זייער ליב צו טון זייער ארבעט אן דעם וואס איינער זאל זיי זאגן וואס צו טון, וויאזוי עס צו טון, און וואס צו פאררעכטן.

ער שפירט אז מען מיינט אים צו באשולדיגן, און קיינמאל זאגט מען אים נישט קיין גוט ווארט - אפילו אויב באמת זאגט מען יא. עס איז אזוי ווי דער בעל קורא וואס האט זיך אפגעזעט אז נאר ווען ער מאכט א טעות שרייט מען, און ווען ער זאגט גוט איז מען שטיל...

אדוואדא איז גוט ווען מען קען זאגן א גוט ווארט אדער א קאמפלימענט ווען מעגליך. אבער קיינער קען דאס נישט טון א גאנצן טאג - מען דארף דאך רעדן פון דער עצם ארבעט אויך. די קאמפלימענטן און גוטע ווערטער וואס ווערן יא געזאגט דא און דארטן, דארפן דינען פאר די קומענדיגע פאר טעג.

ווען אן ארבעטער פארשטייט אז ווילאנג ער ארבעט ביי יענעם דארף ער טון וואס זיין בעה"ב וויל, און נישט וואס ער טראכט אז ס'איז גוט, טוט דאס אויסשלייפן די קענטעניסן און מאכט דעם ארבעטער באליבט ביים בעה"ב.

א בעה"ב וויל וויסן אז מען פאלגט וואס ער זאגט - אפגעזען צי ער איז הונדערט פראצענט

ארבעטער? למשל, ער קען גיין און קומען אן באקומען א ווארט איבער דעם, אין דער צייט וואס אנדערע ארבעטער באקומען יא. און בכלל, אנדערע ארבעטער קענען אפט ווערן אוועקגעמאכט, אבער דער ארבעטער באקומט אלץ די פולע אויפמערקזאמקייט ווען אימער ער זאגט עפעס. בקיצור ס'קוקט אויס ווי דער בעה"ב האט אים מער ליב ווי די אנדערע ארבעטער, און די ארבעטער פילן אביסל דיסקרימינאציע. איז נארמאל אז פאר די אנדערע ארבעטער באדערט עס? און וויאזוי דארף מען דאס באהאנדלען? צי ס'איז נארמאל אז ס'זאל באדערן? וואס איז בכלל די שאלה?

לאמיר נאר פרובירן צו זען וואס עס קומט דארט פאר, און וואס עס האט צוגעברענגט דעם בעה"ב זיך אזוי אויפצופירן.

צוערשט פרובירן צו זען וואס דער מיוחס טוט אנדערש ווי אלע אנדערע: איז עס ווייל ער איז שוין דארט דאס לענגסטע און דער בעה"ב האט שוין געשאפן מיט אים א קשר און מיט די אנדערע נאכנישט? איז ער פשוט צוגעקלעבט צו אים אפילו ער טוט א שוואכערע ארבעט ווי די אנדערע?

פון א געוויסן שטאנדפונקט איז גראדע גוט צו הערן אז ער איז באליבט מיט איינעם, ווייל דאס טוט אנדייטן אז דער מענטש קען בויען נאנטע באציאונגען מיט אנדערע, און איר האט נאך א שאנס.

היות מיר ווייסן דאך נישט די דעטאלן און אלעס ארום, וועלן מיר פרובירן צו אראפלייגן א געוויסע הנחה לויט אונזער ערפארונג אין דעם פעלד. אויב וועט עס שטימען מיט אייער פאל איז דאך זיכער גוט. און אויב נישט, וועט עס האפנטליך כאטש שטימען למחצה שליש



Vintage Invention

FINE HAND STITCHING



ELEGANT
JACQUARD
DESIGN



BORO PARK
718.871.7841

WMSBG
718.923.6060

MONSEY
845.352.2702

KIRYAS JOEL
845.782.7720

Design By
AMG
ITALIA



26F-A5



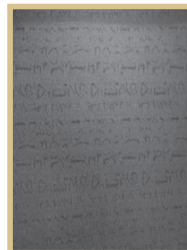
26F-A3



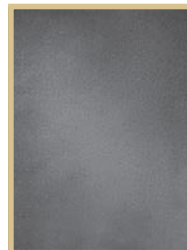
26F-B5



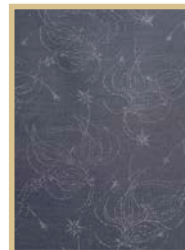
26F-A8



26F-A9



26F-A6



26F-B1



Under Contract

480 West Central, Spring Valley

56 BDRM 4 BTH 2,777 SQ FT

Aaron Gestetner



\$825,000

15 Gerardine Place, New City

4 BDRM 3 BTH 1,810 SQ FT

Shloma Meisels



\$550,000

28 Heaton Road, Monroe

3 BDRM 2 BTH 1,988 SQ FT

Mendel Klein

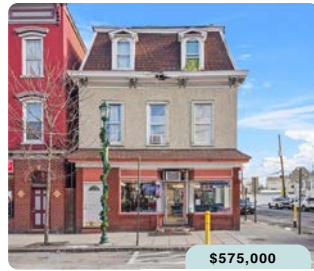


\$249,000

7 Terrace Drive, Monticello

3 BDRM 2 BTH 4,800 SQ FT

Mendel Klein



\$575,000

38 Broadway, Haverstraw

4 BDRM 1 BTH Mix Use Potentially 2 Stores Apt.

Aaron Gestetner



Pre-Construction

Multiple Mid and Pre-Construction Properties

Ready to move in for Pesach.
Reach out for more details.

Shloma Meisels



Under Contract

60 Barnes Road, Washingtonville

4 BDRM 2 BTH 1,692 SQ FT

Mendel Klein



\$1,750,000

18-20 Wolfe Drive, Spring Valley

Great investment for Development.

Shloma Meisels



Sold

5 Sunset Drive, Suffern

4 BDRM 2 BTH 2,357 SQ FT

Aaron Gestetner



Under Contract

85 Horton Rd, Washingtonville

5 BDRM 3 BTH 2,414 SQ FT

Mendel Klein



Coming Soon

16 Edgebrook Ln, Airmont

5 BDRM 4 BTH 2,373 SQ FT

Aaron Gestetner



Aaron Gestetner
ag@exitrv.com
1.917.588.7425

Shloma Meisels
sm@exitrv.com
1.718.344.3300

Mendel Klein
mklein@exitrv.com
1.845.608.1531

WHERE REAL ESTATE HAPPENS!

Reach Out To Our Office For More: 1.845.999.EXIT (3948) or info@exitrv.com

דער סוד פון טוישן געוואוינהייטן

עדער מענטש האט געוואוינהייטן וואס ער וואלט געוואלט טוישן. איינער וויל זיך אפגעוואוינען פון זאכן וואס ער האלט אז עס איז נישט גוט פאר זיין לעבן - ווי למשל געוויסע סארטן עסנווארג; ער וויל עסן מער געזונטע סארט עסן אדער וויל ער שניידן פון דער מאס וויפיל ער עסט. פאר א צווייטן איז עס זיך אפגעוואוינען פון רעדן אויפן טעלעפאן ביים דרייזן; ער אנערקענט אז ער לייגט אריין זיך און אנדערע אין א סכנה און ער וויל עס טוישן.

פון דער אנדערער זייט זענען דא מענטשן וועלכע ווילן זיך טוישן און אנפאנגען צו טון עפעס וואס זיי טוען נאכנישט. פאר איינעם איז עס אנהייבן לערנען א בלאט גמרא יעדן טאג, און פאר א צווייטן איז עס אנהייבן דאווענען מיט מער כוונה.

די שאלה איז וויאזוי מאכט מען די טוישונגען - סיי אויפהערן טון דאס וואס מ'וויל נישט, און סיי אנהייבן וואס מען וויל יא.

עס איז באקאנט דאס ווארט אז עס איז גרינגער צו ענדיגן ש"ס ווי צו אויסארבעטן איין מידה. דער געדאנק פון זיך טוישן איז פון די שווערסטע זאכן וואס זענען פארהאן, און דער חידוש איז אז דער זעלבער מענטש קען פיזיש ארבעטן זייער שווער אבער ווען עס קומט צו טוישן זיין עסן אדער דעם וועג וויאזוי ער רעדט צו מענטשן קען ער בשום אופן נישט פועל'ן ביי זיך צו עס טון.

פארוואס צו געוויסע זאכן וועט א מענטש האבן די כוחות, אבער ביי אנדערע זאכן בלייבט ער שטעקן און קען עס נישט אויספירן?

דער ערשטער תירוץ אויף דער קשיא איז, אז עס ווענדט זיך ווי שטארק די בחירה פונעם מענטש איז אין דעם מאמענט. עס זענען דא צייטן ווען דער מח איז אפן און מ'קען נוצן דעם

מח צו טראכטן וואס ס'איז די ריכטיגע זאך צו טון און וואס וועט זיך מיר דאס מערסטע לוינען. פון דער אנדערער זייט זענען דא צייטן ווען דער מענטש שפירט נישט ביכולת צו נוצן דעם מח מיטן גאנצן שלמות.

די גמרא זאגט אין בבא בתרא דף ט"ז: ווען א מענטש איז אין א מצב פון צער און פחד ארבעט נישט זיין דעת געהעריג און ער קען זיך נישט געהעריג קאנטראלירן. און דאס איז די סיבה פארוואס "אין אדם נתפס בשעת צער" - א מענטש ווערט נישט געהאלטן פאראנטווארטליך אויף דאס וואס ער זאגט אין א מצב ווען ער איז בצער, ווייל ער פארמאגט נישט די נויטיגע קלארקייט צו קענען נוצן דעם מח און פאסן די ריכטיגע באשלוסן.

כאטש מיר גלייבן באמונה שלימה אין דברי חז"ל און מיר דארפן נישט האבן קיין ראיות עס צו באשטעטיגן, דאך איז זייער אינטרעסאנט צו ברענגען געפינסן פון פארשער איבער דעם וואס זיי האבן אנטדעקט מיט פארגעשריטענע טעכנאלאגיע - א שטייגער ווי MRI אד"א.

דער מח פון א מענטש האט גאר אסאך חלקים, און יעדער טייל איז ממונה אויף אן אנדערער אויפגאבע. דער פאדערשטער טייל פונעם מח איז דער חלק וואס טראכט און מאכט די באשלוסן. דער חלק איז עפעס וואס נאר מענטשן האבן - אנדערע בעלי חיים האבן נישט קיין מעגליכקייט צו טראכטן און באשליסן.

דאן איז דא א חלק וואס איז אינעם הינטערשטן טייל פונעם מח. דער טייל איז דאס וואס אקטיוויזירט דעם גוף זיך צו באשיצן פון דרויסנדיגע סכנות. ווען דער מח כאפט אויף אז עס דערגענטערט זיך א געפאר אלערמירט עס דעם קערפער צו קעמפן דערקעגן און עס אוועקנעמען, אדער צו אנטלויפן דערפון און זיך

ראטעווען.

דער חלק פונעם מח איז אויך ממונה אויף די געפילן פונעם מענטש. די געפילן פון פחד אדער טרויער איז דער וועג וויאזוי דער מח ווארנט דעם מענטש אז עס איז דא א סכנה פון וואס מען דארף זיך ראטעווען.

פארשער האבן אנטדעקט אז ווען דער הינטערשטער טייל ווערט אקטיוויזירט און דער מענטש ווערט אריינגעשלעפט אין די רוישיגע געפילן, דאן ווערט דער פאדערשטער חלק פיל שוואכער און ארבעט נישט געהעריג. אין אנדערע ווערטער: ווען א מענטש ווערט איבערגענומען פון זיינע געפילן באדייט דאס אז דער הינטערשטער חלק פונעם מח האט יעצט די שטארקייט איבערן מענטש, און דער פאדערשטער חלק - וואס איז דער פלאץ וואו מען שאצט אפ זאכן און מען מאכט באשלוסן - איז אין א שוואכערער פאזיציע.

דאס איז א ראי' צו דער גמרא וואס מיר האבן דערמאנט, אז ווען א מענטש איז אין א מצב פון צער ארבעט נישט זיין דעת געהעריג און ער האט נישט די מעגליכקייט צו מאכן די ריכטיגע באשלוסן.

דאס קען זייער גוט פארענטפערן די קשיא פארוואס מען זעט אז מענטשן קענען אמאל טון גאר שווערע זאכן פון איין זייט, בשעת פון דער אנדערער זייט מוטשענען זיי זיך זיך דורכצוברעכן א געוואוינהייט וואס איז לכאורה נישט אזוי שווער צו אויספירן.

אויב פארשטייט מען אבער אז ווען א מענטש ווערט איבערגענומען פון זיינע געפילן פארלירט ער טייל פון זיינע לאגישע מעגליכקייטן און דעם יכולת פון ריכטיג אפשאצן וואס עס איז פאר אים די בעסטע אפציע, קען מען פארשטיין אז אפילו אויב ער האט בעצם די כוחות זיך צו טוישן - דאך



די עצם זאך פון אריינקוקן אין זיך און באטראכטן וואס עס גייט פאר אינעווייניג פארמאגט אויך דעם כח צו אקטיוויזירן דעם נערוון סיסטעם וואס בארואיגט דעם מענטש. עס זענען דא צוויי נערוון סיסטעמען אינעם מענטש: איינס איז דער וואס אקטיוויזירט די געפילן פון שרעק און טרויער ווען עס פאסירט חלילה עפעס שלעכט. און דער צווייטער איז דער וואס אקטיוויזירט די געפילן פון מנוחה און רואיגקייט.

ווען א מענטש גייט אריבער א שווערע צייט איז דער סיסטעם וואס אקטיוויזירט שרעק און טרויער אין קאנטראל. און ווען די סכנה גייט אריבער טוישט זיך עס און דער סיסטעם וואס בארואיגט דעם מענטש נעמט איבער קאנטראל. פארשער האבן געפינען אז ווען א מענטש שטעלט זיך אפ באטראכטן וואס עס גייט פאר אינעווייניג אין אים ווערט אקטיוויזירט דעם טייל אינעם מח וואס בארואיגט, און עס ווערט אויסגעלאשן דעם סיסטעם וואס ברענגט שרעק. דער אמת איז אז מיר טרעפן דאס אויך אין אונזערע הייליגע ספרים. מיר האבן געברענגט אין איינעם פון די פריערדיגע ארטיקלען פון ספר הכשרת אברכים פרק ט', וואו ער שרייבט אז די עצה צו בארואיגן רוישיגע געפילן איז אריינצוקוקן אינעווייניג און זיי באטראכטן, און דאס העלפט אז דאס געפיל ווערט אויסגעלאשן. **k**

עס איז דא נאך א מהלך. דאס איז דער כח פון אבזערווירן דאס וואס מען שפירט אינעווייניג. א מענטש קען באטראכטן די דרויסנדיגע וועלט - אלעס וואס טוט זיך ארום אים. אדער קען דער מענטש באטראכטן דאס וואס טוט זיך אין אים - וואס ער פילט, וואס ער טראכט און וואס ער שפירט פיזיש.

פארשער האבן געטראפן ביים נוצן פארגעשריטענע EEG טעכנעלאגיע (וואס טוט מעסטן און אבזערווירן די אקטיוויטעטן אינעם מח) אז ווען א מענטש באטראכט וואס עס גייט פאר אינעווייניג אין זיך אליינס און מען אבזערווירט וואס מען פילט און טראכט, דאן ווערט אקטיוויזירט דעם פאדערשטן טייל פונעם מח וואס העלפט דעם מענטש טראכטן לאגיש און קאנטראלירן זיינע מעשים. דאס הייסט, ווען דער מענטש ווערט איבערגענומען פון געפילן און ער שטעלט זיך אפ און אבזערווירט וואס עס שפילט זיך יעצט אפ אין זיין קערפער, איז דאס גורם אז ער זאל קענען אנקוקן זאכן מיט א קלארקייט און נישט ווערן איבערגענומען פון די געפילן.

ווען דער מענטש טראכט פון אלעס אויסער פון וואס עס טוט זיך אפ אין אים, און דער הינטערשטער חלק פונעם מח ווערט אקטיוויזירט און די געפילן פאנגען אן צו רוישן, דאן איז זייער שווער צו מאכן די ריכטיגע בחירה און אויסוועלן דאס וואס מען וויל באמת.

קען ער עס נישט באווייזן ווען עס קומט צו א מצב אז ער איז איבערגענומען פון געפילן.

אצינד אז מיר פארשטייען שוין פארוואס עס איז אזוי שווער צו פאסן די ריכטיגע באשלוסן ווען געפילן נעמען איבער דעם מענטש, לאמיר אויסשמועסן וואס מען קען יא טון צו קענען טראכטן און טון וואס איז ריכטיג אפילו אין סיטואציעס ווען די געפילן רוישן.

פון די מערסט באקאנסטע מעטאדן צו בארואיגן די געפילן איז צו אריינטראכטן אינעם מצב און קלערן וואס עס זענען די צדדים אז עס איז טאקע אזוי שלעכט, און וואס זענען די מעגליכע צדדים אז עס איז נישט געפערליך.

צום ביישפיל: ווען מען וויל עסן עפעס וואס מען ווייסט אז עס איז נישט גוט פארן מאגן, זאל דער מענטש אריינטראכטן פון איין זייט פארוואס איז מיר אזוי וויכטיג צו עסן דווקא דאס וואס גייט שאטן פאר מיין געזונט, און פון דער אנדערער זייט וואס זענען די צדדים אז ס'איז מיר נישט אזוי וויכטיג אדער אז עס זאל זיך מיר נישט לוינען.

ווען דער מענטש קען קוקן די פאקטן אין פנים און קומען צו דער אנערקענונג אז עס איז בכלל נישט אזוי וויכטיג און אז עס לוינט זיך אים נישט, דאן ווערן די רוישיגע געפילן שוואכער ווייל די געפילן גייען לויט די מחשבות וואס דער מענטש טראכט.

מזל טוב!
בעל שמחה

שלום זכר • וואך נאכט
ברית • קידוש

917.803.6443



בארא פארק - וויליאמסבורג - סטעטן איילענד - ליגנדיג - מאנסי - קעטסקילס





NEW LISTING



AFFORDABLE & MODERN IN THE HEART OF MONSEY WITH INCOME POTENTIAL

29 CALVERT DR

MONSEY NY

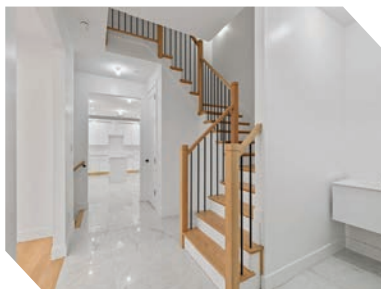
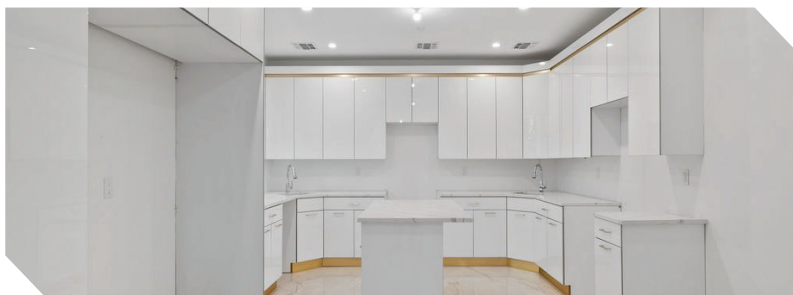
UNIT 211	5 BEDROOM 4 BATHROOM
UNIT 101	3 BEDROOM 2 BATHROOM



#211 \$1,150,000

SIZE: **SQFT 2,517** BED **5** BATH **4**
+ROOM FOR STORAGE IN BASEMENT

CLOSE BEFORE PESACH AND SAVE \$25,000



PROPERTY HIGHLIGHTS

- Prime Location
- Front Modern Unit
- Pasech Kitchen w granite countertop
- Open And Airy Layout
- Lots Of Upgrades
- Move In Ready

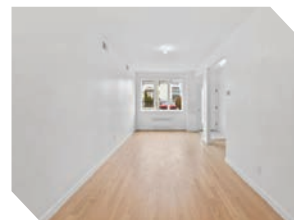


#101 \$799,000

SIZE: **SQFT 1,281** BED **3** BATH **2**
+1,058 SQFT BASEMENT FEATURING HIGH
CEILINGS AND LARGE WINDOWS WITH
INTERIOR AND EXTERIOR ACCESS

WITH INCOME POTENTIAL

CLOSE BEFORE PESACH AND SAVE \$15,000



CALL FOR GREAT RATES

TARGET
TEAM
Of Keller William Valley Realty

845.424.1014

office@targetreteam.com

MGM® HelloMGM.com

Experience
the Excellence



Actual
project!

WE SHIP WORLDWIDE!



UNBEATABLE
GLASS
PERFORMANCE
EXCLUSIVE
TO SKYVIEW!
SHGC .17
U-VALUE .20

SKY  **VIEW**
SKYLIGHT
THINK CLEAR....GO GLASS

845.789.4381 | SKYVIEWSKYLIGHT.COM



THE LEADING BRAND IN CUSTOM SUKKAH SKYLIGHTS



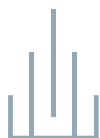
Fund your investment smoothly



Price Match Guarantee
with any other lender or brokerage.



avrumy.com



YS CAPITAL

GROUP

718-635-0277

NMLS ID: 2609746

- Residential & commercial
- No income needed
- Fast and reliable
- Get funded in 14 days

No-Doc DSCR Loans: Unique Financing Options

- 75% Cash-Out Refinance: Access up to 75% of your property's value immediately after closing, with no seasoning period required.
- 85% Loan-to-Value (LTV): Secure up to 85% financing for both purchases and rate-and-term refinances.
- Bridge & Construction Loans: Obtain up to 90% LTV for property purchases and 100% financing for construction costs (experience required).

REACH OUT TODAY TO GET YOUR NO-DOC LOAN STARTED

Yehuda Bochner

YEHUDA@YSCAPGROUP.COM | 929-722-3362

Shlome Katz

SOLOMON@YSCAPGROUP.COM | 845-324-3818

Samual Stein

SAMUAL@YSCAPGROUP.COM | 347-988-8722

Yosef Cohan

YOSEF@YSCAPGROUP.COM | 347-461-8924

JOIN THE YS CAPITAL TEAM
email: join@yscapgroup.com

YS Capital Group is a licensed mortgage broker, NMLS ID #2609746. All loans are subject to approval based on creditworthiness, property evaluation, and other underwriting criteria. This is not a commitment to lend. Terms and conditions are subject to change without notice. 'No income needed' refers to specific loan programs and may require DSCR verification or other qualifications. Funding timelines including 'Get funded in 14 days' are subject to delays based on borrower, property, and program-specific conditions. Equal Housing Opportunity. Loans are not available in all states—contact us to verify eligibility in your state. For more information, visit www.yscapgroup.com. YS Capital Group offers a Price Match Guarantee on all loan programs. Terms and conditions apply. To qualify, borrowers must provide a valid, written offer from a licensed lender or mortgage brokerage. Price Match Guarantee does not constitute a commitment to lend and is subject to underwriting and eligibility criteria.



What Sets Depthmark Apart In The Construction Industry.

- stress-free construction
- A-Z construction
- Over 12 years experience
- Reliable service
- Price match to any budget
- No job too big or too small
- In-house designer & demo
- Fast turn-around time
- Hear from our many happy customers who are obsessed with us

private.design0@gmail.com



קאפאק!

מיין Outlook ארבעט נישט

דעם האבן זיי געפרוירן דעם אקאונט און זיי דארפן אריינקומען אין מיין קאמפיוטער עס צו אויסרייניגן.

איך האב קיינמאל נישט געהערט אז עס זאלן זיין פאלשע Outlook טעלעפאן נומערן, אבער א דאנק דער אויפואכונג פון "אינגערמאן" האב איך געוואוסט אז עפעס שטימט נישט. דערפאר האב איך זיי נישט געוואלט אריינלאזן אין מיין קאמפיוטער. איך האב זיי געזאגט אז איך וועל זיי שפעטער צוריקרופן. איך האב געטראכט אז איך וועל נאכקוקן דעם נומער און שפעטער צוריקרופן.

ענדליך האב איך געכאפט מיין IT, און ער זאגט מיר אז עס נישט דא אזא זאך - Outlook האט נישט קיין קאסטומער סערוויס נומער, נאר פאר גרויסע קאנטראקט וואס צאלן טויזנטערס א חודש, אבער פאר סתם קליינע אקאונטס האבן זיי נישט קיין דירעקטן נומער פאר קאסטומער סערוויס אויף Outlook.

א גרויסן ישר כח פאר דער אויפואכונג. **k**

האט איר מיטגעלעבט א שווינדל פראוואו אויף די אייגענע הויט? האלט עס נישט ביי אייך. זייט עס מפרסם און ראטעוועט אנדערע פון אריינפאלן דערין. לאזט איבער א מעסעדזש אויף #102 845-200-3313 אדער שיקט עס אריין צו qa@theyingerman.com

גוטן, איך שיק אייך דא א סקעם וואס כ'האב געהאט. איך האב Outlook 360. איך האב א לעגיטימע קאפייע און איך צאל פאר דעם לייסענס. עטליכע וואכן צוריק האב איך פרובירט צו צולייגן אן אימעיל אדרעס אויף Outlook און עס איז עפעס נישט געגאנגען. יענע נאכט האט מיין Outlook אויפגעהערט צו ארבעטן. אינדערפרי האב איך פרובירט אריינצוגיין אין מיין Outlook 360, און איך טרעף נישט דעם עפ פונקט אויף דעם סיסטעם אין אימעיל. איך האב פרובירט צו רופן מיין IT אבער ער האט פונקט נישט אויפגעהויבן, האב איך געטראכט אליינס צו רופן Outlook. (שפעטער האט מיר מיין IT געזאגט אז עס האט נישט געהאט קיין שייכות מיט וואס איך האב געטון פריער, נאר ס'איז פונקט דעמאלטס געווען א סיסטעם גליטש).

איך האב געטראפן דעם נומער פון Outlook אויף מייקראסאפט. זיי האבן גלייך אויפגעהויבן און זיי האבן געפרעגט צי כ'האב לעצטנס געפנט מיין Outlook אויף אן אנדערן קאמפיוטער, האב איך זיי געזאגט אז ניין. זיי האבן געבעטן מיין אדרעס. ווען איך האב זיי עס געגעבן האבן זיי געזאגט אז זיי זעען אז מען האט געפנט מיין אקאונט פון אכט אנדערע פלעצער, און צוליב

וועגן אונז:

■ אין יעדן פאל פון סיי וועלכן קאמפיוטער פראבלעם איז כדאי זיך קודם צו פארבינדן מיט אן IT, כדי צו פארמיידן פון פאלן פאר שווינדלער וועלכע לאקערן נאך קרבנות וואס זענען פארפלאנטערט מיט זייער קאמפיוטער און זוכן א שנעלן וועג ארויס.

At Depthmark, we pride ourselves on providing exceptional service that exceeds our clients' expectations. We don't just stop at construction-related tasks - we go above and beyond to ensure every aspect of your project is handled with care. Whether it's coordinating moving services or addressing any unexpected needs that arise during the process, our dedicated team will treat you like royalty. Our guarantee is simple: we give you peace of mind, from start to finish."

Depthmark

Depthmark Team | 347.519.1971 | depthmarkgc@gmail.com

קארבס און סטארטש

פארגאנגענער וואך האבן מיר אויסגעשמועסט די פארשידענע שטאפלען פון Purine וואס זענען פארהאן אין פראטעין, און וויפיל דערפון מ'דארף האבן לויט וועלכן טייפ מ'איז. היינט וועלן מיר אויסשמועסן דאס זעלבע אויף פארקערט - די פארשידענע סארטן קארבס וואס זענען פארהאן און וויאזוי מען שטעלט אויס די דיעטע ווען עס קומט צו קארבס. ווי ערווענט אין אנהייב איז דער עיקר ציל פון קארבס צו פראדוצירן ענערגיע.

עס איז גאר וויכטיג צו האבן דעם ריכטיגן באלאנס און דעם ריכטיגן סארט קארב, פאר צוויי סיבות: 1. קארב ווערט שפעטער צוקער וואס גייט אריין אינעם בלוט, און דער שטאפל פונעם צוקער מוז זיין באלאנסירט - ווייל סיי צו הויך און סיי צו נידריג איז שעדליך פארן מענטש. 2. היות ווי געשמועסט איז קארבס דער קוואל פון ענערגיע, איז קריטיש צו זיכער מאכן אז די ענערגיע וועט נישט ווערן פארנוצט צו שנעל אדער צו שטייט.

כדי דאס צו בעסער פארשטיין וועלן מיר צוערשט ערקלערן וויאזוי דער קערפער נעמט די קארבס און מאכט דערפון ענערגיע: דער ערשטער שטאפל איז דער פארדייאונגס פראצעדור. ווען מען פארדייט דאס עסן ווערן די קארבס צונומען און אלעס ווערט פארוואנדלט אין צוקער. דאן גייט דער צוקער אריין אינעם בלוט-שטראם. דערנאך קומט אן אינערליכער כעמיקאל וואס הייסט "אינסולין" און שטופט אריין דעם צוקער אין די צעלן. ווען עס קומט אן אין די צעלן ווערט עס פארוואנדלט אין "ענערגיע". פון דארט גייט עס ארויס און גיבט כח פארן מענטש - סיי פאר פיזישע אקטיוויטעטן און סיי אויפצוהאלטן די אינערליכע אקטיוויטעטן פונעם קערפער. צו אפשצן א מאכל פון קארבס און זען וואס

דאס וועט טון צום מענטש, וועלן מיר דארפן אין באטראכט נעמען צוויי פאקטארן: 1. וויפיל קארבס עס אנטהאלט. 2. ווי שנעל עס וועט ווערן פארדייט.

דהיינו, עס זענען דא צוויי סארטן קארבס: איינס ווערט אנגערופן Complex Carbs - דאס ווערט פארדייט מער פאמעליך און עס נעמט אביסל צייט ביז עס ווערט פארוואנדלט אין צוקער. דער צווייטער סארט איז Simple Carbs - וואס ווערט זייער שנעל פארדייט.

ווען איר וועט קוקן אויף דער עסנווארג ליסטע וואס מיר האבן געשיקט, וועט איר זען אז די קארבס מאכלים זענען צוטיילט אין דריי קאטעגאריעס - הויך אין סטארטש, מיטלמעסיג אין סטארטש, און נידריג אין סטארטש. דער אמת איז אז אלע עסנווארג וועלכע ווערן דארט אויסגעוועכנט האבן אין זיך סטארטש, וואס באדייט אז זיי פאלן אריין אין דער קאטעגאריע פון Complex Carbs - קאמפליצירטע קארבס וואס עס נעמט לענגער ביז עס ווערט פארדייט. דער חילוק צווישן די דריי קאטעגאריעס איז נאר וויפיל קארבס עס אנטהאלט אין זיך.

אז איר וועט א בליק טאן אויף דער פרוכט אפטיילונג אין דער ליסטע, וועט איר זען אז מיר האבן עס צוטיילט לויט צוקער און נישט לויט סטארטש. די סיבה דערצו איז אז די קארבס אין פרוכט זענען Simple Carbs - מער איינפאכע קארבס וואס ווערן זייער שנעל פארוואנדלט אין צוקער. זיי זענען אויך צוטיילט אין דריי שטאפלען, אבער קיין סטארטש האבן זיי נישט.

פארשטייט זיך אז סטארטש איז נישט די איינציגסטע זאך וואס מאכט אויס ווי שנעל ס'זאל זיך פארדייען און ווערן צוקער, נאר די עצם מאס פון וויפיל קארבס דער מאכל האט האט שפילט אויך א גרויסע ראלע. דאס הייסט: א גרויסע מאס פון קאמפליצירטע קארבס וועט

העכערן דעם צוקער מיט דער זעלבער שנעלקייט ווי א קלענערע מאס פון איינפאכע קארבס, פשוט ווייל עס איז אסאך קארבס און עס ברענגט אסאך צוקער. דער חילוק וועט נאר זיין ווען מען נעמט די זעלבע מאס פון ביידע סארטן און מען פארגלייכט עס, דאן וועט מען זען אז די איינפאכע קארבס וועלן מאכן א שנעלערע ארבעט.

אסאך קארבס אויפאמאל - אפגעזען פון וועלכן סארט, קען אלץ זיין א פראבלעם, ווייל ס'וועט שטארק אויפהייבן דעם בלוט-צוקער שטאפל. אבער ווי געשמועסט איז עס ערגער ביי איינפאכע קארבס, און דעריבער איז אלץ בעסער צו אויסוועלן קאמפליצירטע קארבס. און דער אמת איז אז א גרעסערע מאס פון קאמפליצירטע קארבס קען אמאל זיין א גוטע זאך פארן מענטש, ווייל היות עס ווערט שטייטער פארנוצט וועט עס אריינבלאזן ענערגיע אין דעם מענטש דורכאויס א לענגערער צייט און ער וועט זיך נישט טרעפן שנעל אויסגעליידיגט פון כח.

אצינד לאמיר זען וויאזוי מען באגייט זיך דערמיט ווען עס קומט צו אונזער מהלך פון דער "מעטאבאליק טייפינג" דיעטע. היות יעדער וויל דאך ענדערש האבן ענערגיע וואס קומט אריין און ווערט פארנוצט רואיג, ווי איידער אזא סארט וואס גייט זייער שנעל, וועט אלץ זיין בעסער צו עסן קאמפליצירטע קארבס איבער איינפאכע קארבס. דער חילוק צווישן די טייפס וועט נאר זיין וויפיל קארבס מ'זאל עסן - דער קארב טייפ וועט דארפן מער און דער פראטעין טייפ וועט דארפן ווייניגער.

פראקטיש גערעדט: יעדער איינער לויט זיין טייפ זאל נישט עסן מער קארבס ווי וויפיל ער דארף. אבער פונקט ווי ביי פראטעין, איז עס נישט נאר דעם סכום פון קארבס וואס איז אנדערש, נאר די סארט עסנווארג וואס מען דארף עסן וועט אויך זיין אנדערש ביי יעדן טייפ.

Nourish YOUR SOUL

Nutritious seed bars
great on the go or
to add to any meal.
Made from quality
ingredients. Order
yours today!



NOW SELLING IN WILLIAMSBURG AT:
SUPREME HEALTH
MONSEY AT:
EVERGREEN AND HATZLACHA GROCERY



MONBAR

T: 201.614.7080
E: info@monbarusa.com
W: monbarusa.com



משה ראזענבערג

845.200.3313 #110

Gezintman@theyingerman.com

אביסל דערפון צו דער זייט, אבער מיט א
חשבון און זיך נישט אנעסן דערמיט.
דאס איז געזאגט געווארן פאר אלע
טייפס - קיינער דארף נישט עסן צופיל
פּרוכט. פארשטייט זיך אז דער קארב טייפ
קען עסן אביסל מער ווי אנדערע, אבער ער
זאל עס נאכאלץ נאר האלטן אלס א
נאכשפיז. אויב שפירט ער נאך הונגעריג
נאכן עסן זאל ער ענדערש צולייגן אביסל
גרינצייג אדער Grains ווי איידער זיך צו
זעטיגן מיט פרוכט.

עס איז אינטערעסאנט אנצוואוייזן אז די
נקודה וואס מיר שמועסן אויס איבער
פרוכט ווערט איינגטליך דערמאנט אין
תוספות. אין ברכות דף ל"ז ע"א ערקלערט
תוספות פשט אין די ווערטער "להחיות
בהם" וואס מיר זאגן אין דער ברכה פון
"בורא נפשות". תוספות גיבט דערויף א
משל פון אן עפל וואס איז נישט געמאכט
צו זעטיגן דעם מענטש, נאר איז ענדערש
עפעס וואס מען עסט אלס א תענוג. ^k

ר' משה ראזענבערג איז א "פונקשאנעל
נטרישאניסט" מיט העכער צען יאר ערפארונג
אין העלפן מענטשן זיך אוועקשטעלן אויף א
געזונטן לעבנסשטייגער, מיט דער ריכטיגער
דיעטע, מהלך המחשבה, און נויטיגע
סומפלעמענטן. אלעס צוגעפאסט פאר יעדן
מענטש באזונדער לויט זיין געזונט צושטאנד
און לאבאראטאריע טעסט רעזולטאטן. ער
ספעציאליזירט זיך אין, metabolic, autoimmune,
brain |IX, digestive אישוס.

צו באשטעלן אן אפוינטמענט ביי ר' משה קענט
איר רופן אדער טעקסטן 845.275.3975 אדער
שיקן אן אימעיל צו info@profunctionalhealth.com

א קארב טייפ וועט דארפן קארבס וואס
זענען הויך אין סטארטש, אדער עכ"פ נישט
צו נידריג, אבער קארבס וואס זענען נידריג
אין סטארטש וועלן אים נישט זאט מאכן
אפילו אויב ער וועט עסן אסאך דערפון.
ווידעראום א פראטעין טייפ וועט ענדערש
דארפן האבן קארבס וואס זענען נידריג אין
סטארטש, אדער וואס האבן א מיטלמעסיגע
מאס פון סטארטש.

דא קומט אויך אריין דער DCR וואס
מיר האבן ארויסגעשיקט, וואס לויט דעם
קען מען דערגיין וויאזוי מען פילט נאכן
עסן. אויב זעט מען אז מען שפירט נישט
אזוי גוט נאכן עסן, קען זיין אז מ'דארף
טוישן און עסן קארבס מיט מער סטארטש,
אדער פארקערט - מיט ווייניגער סטארטש.
אדער קען אמאל זיין אז מען דארף א
געמיש פון אלע סארטן - אביסל מיט
אסאך סטארטש און אביסל מיט ווייניג.
דער געדאנק איז אז מ'זעט וויאזוי דער
קערפער רעאגירט און לויט דעם שטעלט
מען אויס די דייעטע.

אצינד לאמיר ווידמען א מינוט פאר
פרוכט. ווי ערווענט איז פרוכט איינפאכע
קארבס, אבער מיט דעם אלעם איז עס
זייער געזונט און עס האט אין זיך פייבער
מיט נאך זאכן וואס געבן אסאך צו פארן
מענטש. אבער אמת'דיג גערעדט איז פרוכט
מער געאייגנט אלס א זייטיגע זאך - ווי א
נאכשפיז, און ס'איז נישט פאסיג דאס צו
נעמען אלס א מאלצייט וואס דארף זעטיגן
דעם מענטש. איינפאכע קארבס ברענגען
אריין צופיל צוקער אויפאמאל וואס
ברענגט אז דער צוקער שטאפל זאל דערנאך
טראסקענען, און דעריבער איז נישט גוט צו
עסן צופיל דערפון. עס איז גוט צו עסן

אין הארץ פון שכונת זרע קודש בלומינג גראו, קרית יואל



צוויי גרויסע הערליכע
6 רומיגע וואלק אין דירות
מיט א הערליכע פארטש

+ א באשטימטע פלאץ פאר סטארידזש + פסח קאך
+ לאנדרי רום + 10 פיסיע סילינג + ספאט לייטס

\$549K

צוויי הערליכע בעל'בתישע
צוויי שטאקיגע דירות
600+ ס"פ אינעם בידעם

+ פסח קאך + לאנדרי רום
+ 10 פיסיע סילינג + ספאט לייטס

\$899K



REALTY
Residential & Commercial

845.782.0205
sales@mkrealtysusa.com

48 Bakertown Road
Suite 512, Monroe NY

דוד לייב קרויס
לייסענס # 10401317322
845.274.3765

אברהם הערש גפן
לייסענס # 10401378950
845.837.0943

אליעזר דוד האפכמאן
לייסענס # 10401304475
845.782.0205 x108

אברהם חיים לעווי
לייסענס # 10401327281
845.238.1162

משה שמחה קייפמאן
לייסענס # 10311206102
845.782.0205 x101

נפתלי הירצקא זינגער
לייסענס # 10401300864
845.728.1429



160° 180°



AIRBAGS AREN'T ENOUGH.

After an accident, you need full support. FWD Collision offers fast towing, expert collision repair, and on-the-spot car rental to get you moving forward!

FWD
COLLISION

24-HOUR TOWING CAR RENTAL CAR REPAIR
Hillel Tyrnauer ☎ 845.366.5588

איר דארפט נישט ווארטן
די קאר וועט ווארטן פאר אייך

We are now hiring new drivers

SILT STEADY TRIPS
For all your Steady Trips

Some of the benefits of having a steady car

- No need to wait for the car, the car will wait for you.
- One time set up, no need to call each time.
- You will always get your car - snow, rain, etc.
- Never be late at work, time is money
- Arrive home on time
- Pay once a week or by weekly

Servicing KJ, Monroe, Bloomingrove, Central Valley, Woodbury Junction, Highland Mills, Smith Farms, Prestwick Gardens

היימישע דרייווערס 845.500.1378

VACATION RENTAL

LARGE APPT
4 Spacious Bedrooms with 3 Baths

SMALLER APPT
1 Spacious Bedroom with 1 Bath



BEST LOCATION!

- NEAR SHUL
- NEXT TO SUPERMARKET
- EVERYTHING PROVIDED EXCEPT FOOD
- VIEW A BEAUTIFUL STREAMING WATERFALL ALL DAY!

Bloomingrove / Monroe Call/Text for availability
845-774-8129 Keep the number

Plus 6 bedroom apt in
All Year Round
Full service / 24/7

Business credit cards
receive up to 250k
(in 3 rounds)
0% apr 12 - 18 months.
0 Balance Transfer Fee

- * Credit Repair program
- * Business lines of credit

12 month program counseling
30000+ businesses - billions
in funding.
a+ rating with the BBB

for more info please send email
wefundyourdreams@gmail.com
Program cost 4000\$ for annual membership



געברענגט צו אייך דורך:



123 Elm street, Monroe N.Y. 10950

☎ 845.599.9000 ☎ 845.500.1400 ☎ 845.373.3102

אלעס ארום דרייוון, קויפן,
ליעסן און פאררעכטן
קארס און טראקס
פישל גאלדבערגער

ויס180...

נויעס

די צאל מייל געפארן דורך אלע קארס אין גאנצן לאנד די ניין מאנאטן איז געשטיגן צו 19.7 ביליאן מייל, ארויף מיט כמעט איין פראצענט פון דער זעלבער צייט א יאר פריער. מיט דער העכערונג אין מייל און רעדוקציע אין פאטאלע עקסידענטן איז אויסגעקומען א ראטע פון 1.18 פאטאליטעטן פער הונדערט מיליאן מייל, אראפ פון 1.24 א יאר פריער. אין ניו יארק סטעיט איז די עקסידענט ראטע היבש בעסער ווי אין גאנץ אמעריקע אין אלגעמיין, האלטנדיג יעצט ביי 0.89, וואס איז כמעט פיר פראצענט בעסער ווי א יאר פריער.

קאר זיכערהייט גרופעס פארפירן שטארק אין אלבאני אז די רעגירונג זאל אראפברענגען דעם מאקסימום אלקאהאל וואס מען מעג האבן אין זיך ביים דרייוון, פון דעם יעצטיגן 0.08 פראצענט צו בלויז 0.05 פראצענט.

פעדעראלע עקספערטן זאגן שוין פאר יארן אז מען דארף אראפלאזן דעם אלקאהאל שטאפל, ווייל אפילו ביי 0.05 פראצענט איז שוין דער מח אביסל צופארן - עכ"פ גענוג אז מען זאל נישט האלטן קאפ הונדערט פראצענט. אבער עס איז א סטעיט זאך, נישט קיין פעדעראלע זאך, און יעדער סטעיט קען באשליסן אויב מ'ויל דאס טוישן. עטליכע סטעיטס, און אויך אסאך לענדער, האבן שוין רעדוצירט די אלקאהאל שטאפלען צו 0.05, און עס זענען דא גוטע שאנסן אז אויך ניו יארק וועט נאכפאלגן מיט דעם אין די קומענדיגע חדשים. **K**

ס איז ראטזאם צו געדענקען אז קאר קאמפאניס שטעלן אריין סאפיסטיקירטע סיסטעמען אין יעדן קאר וואס זאל זאמלען אינפארמאציע איבער אלע פאקטארן פונעם דרייוון און קאר באנוץ. די אינפארמאציע ווערט אויטאמאטיש אריבערגעפירט צו דער קאר פירמע וואס נוצט די אינפארמאציע צו באשליסן איבער דער אנטוויקלונג פון נייע קארס, וואס איז גוט, וואס דארף מען טוישן, וואס גלייכן דרייווערס, וואס מאכט פארן שנעלער אדער שטייטער, אא"וו.

לויט עקספערטן זענען קארס נישט צופיל אנדערש פון סעלפאונס, וואס יעדן רגע פון באנוץ - נישט בלויז די טעלעפאן רופן און טעקסטן אריין און ארויס, נאר אפילו אויף וועלכן פלאץ עס געפינט זיך - ווערט אויטאמאטיש רעקארדירט און קען גענוצט געווארן פאר לעגאלע צוועקן, אויספארשונגען, אד"ג.

ביי געוויסע קארס זענען דא וועגן צו באגרעניצן וויפיל אינפארמאציע די קאר פירמעס באקומען, אבער סוף כל סוף איז כמעט אוממעגליך צו בלאקירן די אינפארמאציע פון ווערן געזאמלט און אפגעשיקט.

די צאל טראגישע טראפיק פאטאליטעטן אויף אמעריקאנע גאסן און שאסייען זענען אביסל געשרינקען אין לויף פון די ערשטע ניין מאנאטן פון '24 למספרם, לויט א פרישן באריכט פון דער פעדעראלער "נאציאנאלע הייוועי טרעפיק זיכערהייט" אגענטור.

סודות פון קאר מאניפעקטשערינג - 4 א נייערן סארט מעטאל צוזאמשטעל פאר געוויסע חלקים פונעם קאר איז

"מאגניזיום", וואס איז 33 פראצענט גרינגער פון אלומיניום און 75 פראצענט גרינגער ווי שטאל. ריין מאגניזיום איז זייער ווייך און ציענד, וואס מאכט עס אוממעגליך צו נוצן אליינס, אבער אז מען מישט עס צוזאם מיט אביסל אלומיניום און זינק ווערט עס שטארקער און איז געאייגנט פאר געוויסע סענסיטיווע אינסטרומענטן פונעם קאר.

די סארט מאטעריאל, ווי געזאגט, ווערט גענוצט גאנץ ווייניג, אין קאנטראסט צו אייזן און שטאל וואס מען נוצט אסאך מער אין דער סטרוקטור פון די קארס.

איינע פון די הויפט סיבות דערצו, אויסער דער נאטורליכער שטארקייט פון אייזן, איז די מעגליכקייט עס צו "רעסטיקלען", צולאזן, און מאכן דערפון פרישע אייזן. דאס איז דער האנדל פון "סקרעפ מעטאל", אז מען נעמט צוזאם דאס אייזן און שטאל פון אפגעדינטע קארס און מען נוצט עס איבער, מער אדער ווייניגער, אין דער פראדוקציע פון נייע קארס.

אגב, אין די אינערליכע "פרעיסם" פון קארס, זעהט מען געוויסע רינדעכעניגע לעכער אין די הויפט שטיקער אייזן. וואס זענען די לעכער? די זעלבע לעכער וואס מען זעט אויף די טאראסעס פון הייזער. זיי ווערן ארויסגעשניטן פונעם מאטעריאל פשוט צו מאכן די זאך גרינגער, אבער די לעכער זענען געבויט אויף ספעציעלע וועגן נישט צו שעדיגן די שטארקייט דערפון. למשל: די לעכער וועלן קיינמאל נישט האבן קיין שארפע ווינקלען, נאר רינדעכעניגע.

טויכס

mention
ad for
10% off

Shnell

messenger שנועל

Daily delivery routes **845.782.1010**

Brooklyn, Monroe, Monsey

In Addition: Order Us To Any Destination Or Time!
Rush Or Just Same Day

amazon

STRUGGLING WITH AMAZON SALES? IS PPC DRAINING YOUR PROFIT?

With Our Unique PPC Strategy,
We'll Double Your Net Profit!

skyrank 855-SKYRANK
Amazon Marketing Excellence

WEISBERG
FINANCIAL CONTROL & ACCOUNTING

YOUR PARTNER IN FINANCIAL CLARITY

Abraham Weisberg | 845.713.3334 | info@weisbergcpa.com

Cash in your points for top value.

- » SAME-DAY PAYMENTS
- » SUPERIOR CUSTOMER SERVICE

CloudNine
MILES

845-306-4545 // info@cloudninemiles.com

10" x 16"

Purim
Birthday
Anniversary
Tenoyim Poem
Invitation
Corporate

Brighten the lives of
everyone around you
with a **Personalized
Nightlight** that's as
unique as they are!

Price: \$45. Photo Light \$65. Color
changing lamps can be Personalized
with Name, Shape, Logo, Poem and
Graphics in Yiddish and English. Works
with 3-AA batteries or USB plug.
Approx Size: 7" x 6", 16 Color Remote.

Call/Text/WA
347.389.5551
www.LacLarde.com
LacLarde@gmail.com
Catalog available by text or email

Tenoyim Light

Photo Light

Acrylic Invitation

B203

B209

B281

B289

B320

B321

B322

B383

B382

B209

B273

B241

אין קורצן פון פריער: מר. שטיינער, א פילאנטראפ פון קאליפארניע, גיבט זיין צושטימונג צו מארק'ס בייפאל צו אפקויפן דעם נאמען פון "צדקה בצדק" און עס ווערט געטוישט אויף זיין נאמען "צדקת יעקב".

מארק, וועלכער איז אפוועזנד ביי דער צווייטער זיצונג וואו עס ווערט געשלאסן דעם אפקויף, קומט דערנאך אין אפיס און עצה'ט יצחק צו בארגן א שיין טייל פונעם געלט פאר זיין שוואגער חיים וואס מוטשעט זיך מיט דער ביזנעס, מיטן ציל אים צו איבערווייזן אז יצחק איז נישט דא צו אונטערברענגן די ביזנעס און ער האט נישט געהאט א האנט אינעם סאבאטאזש פון די דעזינס. יצחק שטימט צו מיט האפענונג אז עס וועט טאקע ברענגען געוואונטשענע רעזולטאטן.

יהושע בעט נאכאנאנד ביי יצחק אז ער זאל נוצן זיין פראטעקציע צו העלפן זיין ווייב וואס איז גאר קראנק, און דארף א נייע ניר ווי אמשנעלסטן.



יצחק, וואס וועט זיין? די פארצווייפלונג אין יהושע'ס שטימע איז דורכגעגאנגען די טעלעפאנישע כוואליעס און אריינגעדרינגען אין יצחק'ס הארץ וואס איז איינגעשרומפן מיט פארלירנקייט און ווייטאג.

"יהושע" האט ער געזאגט נאך א וויילע פון שטילקייט, "דו דארפסט פארשטיין, אזעלכע זאכן קענען דויערן גאר לאנג, און מען דארף האבן געדולד. געדענק אז עס איז דא א באשעפער וואס ער..."

"הער אויף," האט יהושע אים שארף איבערגעהאקט, טראץ דעם וואס זיין וואוילן כאראקטער וואלט געווענליך געקענט הערן אלע סארט קאמענטארן. שטייענדיג אין אזא שמאלער סיטואציע זענען יצחק'ס חיזוק-רייד געווען ווי אויל אויפן פייער, און יהושע האט נישט געקענט דולדן זיינע לופטיגע בארואיגונגען אנשטאט זאכליכע לעזונגען.

"איך מוטשע זיך דא ארום מיט א קראנקער ווייב, זי ווערט שוואכער פון טאג צו טאג, די דיאליסיס שעפט ארויס פון איר יעדעס ביסל קראפט, און אנשטאט דעם וואס דו זאלסט אויסנוצן דיין קאנטאקטן און מיך העלפן ביסטו פארנומען מיך צו מחזק זיין. העלף מיך ווערן אויס רחמנות און נישט..."

"עה..." האט א געטראפענער יצחק זיך געאיילט צו זיך פארטיידיגן, "איך טו אלעס וואס איך קען, און... איך וויל פשוט אז דו זאלסט פארשטיין אז... זאג, האסט שוין אונטערזוכט אלע דיין נאנטע פאמיליע מיטגלידער?"

"וויפיל מאל וועסטו מיר איבערפרעגן דאס?" האט יהושע געפרעגט מיט בייזע ווייטאג, "איך האב דיר שוין אזויפיל מאל געענטפערט אז איך האב שוין פרובירט אלע מיינע באקאנטע און קיינער איז נישט פאסיג צו ביישטייערן זייער ניר, ווען יא וואלט איך נישט געווען מיט דיר אויפן טעלעפאן..."

טראפנס שווייס האבן באדעקט יצחק'ס געזיכט ווען ער שטייט אליין און אומבאשיצט קעגן יהושע'ס אייטערדיגער אטאקע.

"בארואיג זיך, יהושע," האט ער זיך ווי געבעטן ביי אים, "איך בין דא פאר דיר אינגאנצן, און איך בין יעדן טאג אויפן

בכ'סטער קאפיטל - אידעסיו

טעלעפאן מיט די ארגאניזאציעס. דו דארפסט פארשטיין אז ליידער זענען זייערע ליסטעס פול מיט אידן וואס דארפן צוקומען צו א ניר טראנספלענט, און אויך מיין פראטעקציע קען מיר נישט צו ווייט ברענגען. עס זענען פארהאן פיל קריטישערע פעלער וועלכע שטייען אויבן פון דער ווארט-ליסטע און זיי ווארטן אויך אויף א רעטונג. מיר קענען בלויז בעטן דעם באשעפער אז ער זאל באווייזן א נס און..."

"יצחק" האט יהושע איבערגעריסן זיין רעדע מיט א טרערן-געשטיקטער שטימע, "דו זאלסט קיינמאל נישט זיין אין דעם פלאץ און זאלסט קיינמאל נישט דורכגיין צו שפירן אזא... אבער זאלסט וויסן אז א מאן קען נישט שטיין מיט פארלייגטע הענט ווען זיין לעבנס-באגלייטערין ליגט אויף דער קראנקער בעט און קען נישט זיין אן איינפאכע מאמע פאר אירע קינדער..."

יהושע איז פארשטומט געווארן. ער האט פארדעקט די לעכער פונעם טעלעפאן און אויסגעבראכן אין א הילכין געוויין. נאכן צו זיך קומען האט ער פארגעזעצט מיט זיין געבעט צו יצחק וועמענ'ס אויגן זענען אויך געווען נאס מיט זאלציגע פליסיגקייט: "וואס איך בעט פון דיר איז אז דו זאלסט אריינקלערן וואס דאס באדייט, און נישט זיך באגנוגען מיטן זאגן אז "איך האב שוין געטון מיינס, און לויטן פראטאקאל איז נישטא מער וואס צו טון". ביטע, געדענק אז איך בין אלעמאל געווען צו דיין זייט און איך האב דיר שטענדיג פארטיידיגט און געהאלפן, און דו ווייסט דאס..."

יצחק האט זיך געשפירט ווי אפגעגאסן מיט קאלט וואסער. עס איז געווען דאס ערשטע מאל זינט ער האט זיך באקענט מיט יהושע וואס ער האט געהערט אזא שפראך פון זיין מויל. אבער נעמענדיג אין באטראכט די פיניפולע אומשטענדן אין וואס דער אויף דער אנדערער זייט טרייבל געפינט זיך איז דאס געווען מער ווי פארשטענדליך, און ער האט פרובירט נישט צו ווערן באזירט דערפון - אבער מיט גאנץ שוואכע ערפאלג.

"יהושע" האט ער געזאגט מיט א שטארקן טאן, "איך גיי דיר העלפן! דיין ווייב וועט גאר אין נאנטן טרעפן א ענליכע ניר וואס וועט פאסן פאר איר בלוט טיפ, איך נעם דאס אויף

האט איר א הויז וואס שטייט ליידדיג?

די פארגאנגענע 10 יאר האב איך
ב"ה געהאלפן הונדערטער אינוועסטערס
און לענדלארדס צו פארדינגען הייזער
פאר נישט אידישע טענעטס

טאק זאללער רענט

*

פארזיכטן און 1-5 יאר

*

אריינלעזן און שטילע אריינלעזן

*

העסטע און בערלינגער סערוויס

**איבעראל אין אראנדש
און ראלענד קאונטי**

רופט אדער טעקסט

יעקב הערש גוטמאן

845-274-4460 📞

קאפ וואנט

די געשיכטע
פון חיים גאלדמאן

מיר!

"וואס וועסטו טון?" האט יהושע געפרעגט שוואך.
יצחק האט געקראצט זיין קאפ און דאן פייערליך אויסגערופן: "איך וועל
דורכפירן מאסיווע אונטערזוכונג דרייווס אין די היימישע געגנטער..."
"ביטע פארשעם מיך נישט", האט יהושע דערשראקן רעאגירט.
"קיינער וועט נישט וויסן אז עס איז פאר דיין ווייב", האט יצחק אים
פרובירט צו בארואיגן.
"איך בעט דיר. נישט אין מיין געגנט, און אפילו נישט אין מיין שטאט. און
שרייב נישט קיין שום איבריגע דעטאלן", האט יהושע געווארפן היסטערישע
פארלאנגען.

יעצט איז געקומען יצחק'ס רייע צו צימבלען יהושע'ס צוריקגעהאלטנקייט:
"איך פארשטיי נישט, דו ווילסט האבן א געזונטע ווייב אדער ווילסט היטן דיין
כבוד? אויב ווילסטו נישט דאס און יענץ, האב נישט קיין טענות אז עס
טרעפט זיך נישט קיין פאסיגע ניר."

"גוט", האט יהושע זיך אונטערגעגעבן, "אויב טרעפט מען נישט קענסטו
טון וואס דו ווילסט איבעראל. אבער צוערשט בעט איך דיר אז זאלסט גיין צו
ווייטערע געגנטער וואו מען קען נישט צוטרעפן ווער עס איז דער וואס דארף
עס."

"ערלעדיגט", האט יצחק געזאגט צופרידן אז ער האט באוויזן צו ראטעווען
זיין פרעסטיזש. ער האט פארגעזעצט צו שמידן דאס אייזן ווילאנג עס איז נאך
הייס: "און יהושע, זאלסט וויסן אז איך צורייס זיך פאר דיר און פאר דיין
ביזנעס מער ווי דו קענסט זיך פארשטעלן."

"איך הער", האט יהושע גלייכגילטיג רעאגירט. די לעצטע זאך וואס ליגט
אים איצט אויפן געדאנק איז די צוקונפט פון דער ביזנעס.

"איך האב דיר דאס שוין געזאגט עטליכע וואכן צוריק, און עס קוקט אויס
ווי דו האסט פארגעסן, וועל איך דיר דערמאנען נאכאמאל אז איך האב
אוועקגעריסן פון די אייגענע שפעזן וואס איך האב געשאפט פאר מיין
ארגאניזאציע און עס געבארגט פאר ענקער ביזנעס אז ענק זאלן קענען
ווייטער אנגיין. און וואס האב איך צוריקגעהערט? גארנישט!"

"טראץ דעם וואס מען האט מיר ארויסגעווארפן ווי א הונט בין איך דא
ווייטער ענק צו העלפן און ראטעווען פון אונטערגיין. איך פארשטיי אז דו
ביסט פארנומען מיט דיין ווייב'ס געזונט, אבער נאך אלעם ווילסטו אז די
ביזנעס זאל בלייבן שטיין און דיר ברענגען ברויט אויפן טיש, מעגסטו מיר
כאטש באדאנקען דערויף."

יהושע האט געפינטלט מיט די אויגן און געענטפערט מיט א שטריך פון
וואונדער אין זיין שטימע: "זאלסט מיר אנטשולדיגן יצחק טייערער, אבער איך



די געשיכטע פון חיים גאלדמאן

קאפ וואנט



“ער, האט יצחק געענטפערט קורץ. “מארק האט מיר געזאגט. “יהושע האט פארקנייטשט זיין שטערן און ארויפגעברענגט זיין בארד צו זיין מויל זיך פארטיפנדיג אין זיינע געדאנקען.

“איך הייב אן קלערן אז עס איז פארהאן דא אן אנדערער גנב,“ האט יהושע אויפגעברענגט א געוואלטע טעאריע.

“וואס?!“ האט יצחק געשטורעמט אויף נאך העכערע אקטאוועס.

“איך ווייס נישט,“ האט יהושע קלארגעשטעלט, “איך קלער נאך. נאך אלעם איז חיים א פרומער איד און לויט די הלכה דארף מען ליבערשט חושד זיין א גוי אדער פרייער עלעמענט ווי מארק אין אזא אקט.”

“הלכה!“ האט יצחק איבערגעזאגט מיט אן אומגלויבליכן טאן. “איך מיינ אז זאלסט קודם נוצן דעם פינפטן שולחן ערוך. טראכט אליין, ווער האט געקענט טון אזא זאך? אזא אוממענטש ווי מיינ ליבער שוואגער אדער דער געטרייער פראפעסיאנאל וואס האט געראטעוועט דיין ביזנעס און אויך מיינ ארגאניזאציע? וואס רעדסטו נארישקייטן?!”

“איך ווייס דיר נישט וואס צו זאגן,“ האט יהושע אויסגעשפרייט זיינע הענט, ווי יצחק זאל אים ווען זען. “עס איז א מאדנע מיסטעריע, וואס איך נעם נישט אויף מיר די שטארקייט צו באשולדיגן איינעם דערין.”

“דבוש“ע“ האט יצחק היסטעריש ליארעמט, “שולדיג אהער שולדיג אהין, איך דארף צוריק מיינ געלט!!!”

די פרישע סומאטאכע האט ווי אויפגעלעבט יהושע און אים אריינגעברענגט א גייסט פון ענערגיע און קלארקייט.

“יצחק, מיר וועלן אליין דארפן ארבעטן און זען אויב מיר קענען אפטרעפן דעם ריכטיגן שולדיגער איידער מיר באשליסן מיט א זיכערקייט. איך האב א געדאנק.”

פארזעצונג קומט אי"ה

האב נישט קיין אנונג פון וואס דו רעדסט.”

“וואס?!“ האט יצחק געשריגן אן ערשטוינטער און בייזער.

“אזוי ווי דו הערסט,“ האט יהושע געזאגט פארווע, “איך האב שוין דעמאלט געפרעגט חיים וועגן די געלטער פון וואס דו רעדסט און ער לייקנט אז ער האט עס ערהאלטן פון דיה.”

“א געמיינער אינג מיין שוואגער,“ האט יצחק געשוימט. “איך צורייס זיך פאר אים ווייל איך וויל זיך איבערבעטן, און ער האט קיין שום בושע צו לייקענען מיט א בלעכענעם פנים אז איך האב אים דאס געשאנקען. שעמען זאל ער זיך! און איך בין גאר דער גנב!”

יהושע האט זיך געטרופן יעצט אינעם פלאץ פון בארואיגן און אפקילן דעם אנגעהיצטן, און ער האט פרובירט צו צונעמען די געשיכטע און אויסקלארן וואס עס איז פארגעקומען.

“יצחק, איך קען חיים גוט, ער איז נישט קיין אנגענעמער פערזאן, אבער א ליגנער און גנב איז ער נישט.”

“ווערסטו יעצט געוואויר אז ער איז יא,“ האט א הייזעריגער יצחק אויסגעשריגן.

“קען זיין. אבער פונקט ווי דו האסט נישט געוואלט אז מען זאל דיר פארדעכטיגן און שפרינגען גלייך צו רעזאלוציעס, דארפסטו אויך טראכטן געדולדיג וואס נאך עס האט געקענט פארקומען.”

“וואס נאך האט געקענט געשען? הא?“ האט יצחק געשטורעמט. “א פייגל איז געקומען צו פליען און אויפגעגעסן דאס געלט אויפן וועג?”

“א רגע, וויאזוי האט דאס געלט געדארפט צו אנקומען צו חיים?“ האט יהושע שטיל געפרעגט.

“דורך מארק. ער האט מיר אנגעטראגן דעם וואזשנעם איינפאל אז איך וועל זיך אזוי קענען איבערבעטן מיט מיינ שוואגער, דורכן אים איבערצייגן אז איך וויל די סוקסעס פון דער ביזנעס.”

“און ווער זאגט אז ער האט נישט פארגעסן עס צו איבערגעבן פאר חיים?“

האט יהושע געפרעגט אן איינפאכע פראגע.

CHEWS THE WORD:

YUMMY!



WITH XYLITOL

בהשגחת הברוך
הישראלי
המלא

col fresh®



קויפן א הויז? יעצט איז די צייט.

יא, טאקע דווקא יעצט, ווען די ראטעס זענען אזוי
דראסטיש הויער - איז דיין צייט אריינצוקומען.
פארהאן אסאך גוטע אפציעס צו קויפן א הויז פאר
גאר גוטע פרייזן. **דארפסט נאר וויסן וויאזוי.**

**באקענט אייך מיטן
אויסגעטרעטענעם וועג צו
דיין אייגענעם הויז**

ביים בארימטן

The Homebuyer Summit



דעם קומענדיגן דאנערשטאג פרשת משפטים למס' February 20



Baruch Weiner
Owner of
Capital Property inspection

אויף וואס זאל איך מיר יא -
אדער נישט - שטעלן ביים
קויפן מיין הויז?



Yisroel Weiss
Real Estate Broker
team leader at teamW

די צען גרינגע שטאפלען ביזן
האלטן די שליסלעך פון אייער
אייגענעם הויז!



Zalmen Farkas
Loan officer
and director at Team Farkas

פאקט: יעדער קען
אריינעמען א מארטגעדזש.
די שאלה איז נאר, וויאזוי?



Abraham Weisel
Real estate attorney at Abraham
Weisel, Esq. PLLC

וואס מען דארף זיך
באווארענען פאר מען סיגנט
קאנטראקט

\$20
Registration
Fee

רעגיסטרירט אייך היינט!

845.533.6565 - Ext. 102 | Office@teamwny.com

*זעלטענע באנוסעס
פאר אלע רעגיסטרירטע:

באקומט בחינם אן
Appraisal
Home Inspection &
אזוי אויך הנחה אויפן
Attorney Fee

**סך הכל
\$1,500 ווערט!**

*Bonus details will be given at the summit

Year-Round Dedication

To your business,
your numbers,
your books.

It's the nitty-gritty
details we sweat over,
the numbers we align
to perfection and the
integrity in the results.
Time and again.



P 845.262.2826
E Aryeh@braunsaccounting.com

Our People; Your Success.

MEGA WINTER BLOWOUT!

We are fully stocked
with all kosher phones,
MP3 players
and accessories.

come in grab super deals
for the best prices ever!

**FREE
DELIVERY**
ALL OVER NEW YORK



**EZ
WIRELESS**
THE KOSHER CELL PHONE STORE

845.781.7777
3 Van Buren Dr. #101, Monroe NY 10950

A Beautiful Private House

With A Nice Play Area In A Acre Land

Available For Weekends Or In For Several Nights During The Week

40'x16' Dining Room with 32 chairs
9 Bedrooms | 2 Kitchens | 8 Bathrooms

Off Gibber Rd | On The Viznitz Eruv
10 Minutes Walk From The Viznitz Yeshiva | 1 Minute Walk To Gourmet Glatt

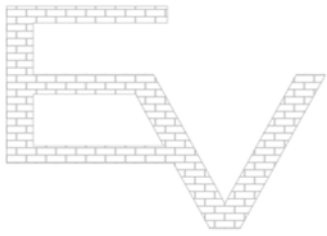
Call For Reservation All Year Round 845.537.6000

SPECIAL
PROMOTION
ONLY \$1,795



OPTION TO RENT APARTMENT
with 3 Bedroom | Dining Room | Kitchen | 2 Full Bath

ALSO OPTIONAL TO RENT THE SIMCHA HALL WITH 100 CHAIRS



EAGLE VIEW DESIGN

- DRAFTING
- FLOOR PLANS
- DESIGN
- RENDERING

EFROIM ITZKOWITZ

P: (845) 238-1595

P: (914) 458-3808

E: efroim1991@gmail.com

**NEW CONSTRUCTION
AND RENOVATIONS**

Attics - Basements - Demolition
Electrical - Flooring - Plumbing
(845) 537 9787

*construction
Top Job
Where everything is done by Experts!*

CLEANUP

Post construction cleaning to perfection.

845-232-0073

Serving the Rockland County Area.

פארוואס איז די סקסד מיט איר שטערקערע
וואוקס, נישט אלעמאל א בעסערע אויסוואל?

 **השקעה**

השקעה האמליין • 347-772-1558

דריק 5-1-3 פאר קלארקייט אין דעם נושא!

The financial knowledge for your financial freedom

Commercial ~ Residential ~ New Construction ~ Remodeling ~ Repairs



Hundreds of
satisfied
customers
★★★★★
Over 18 years of
experience



845.354.3034

info@capitalroofing-siding.com
50 Reagan Rd | Spring Valley NY
Capitalroofingweb.com



You can do better!

מאנסי,
זענטט איר
גרײט?

Last 7 spots!

BASICS OF ENGLISH COURSE

Monday & Wednesday

8:00^{PM} - 10:00^{PM}

February 24TH - April 2ND

12 Classes / 24 hours

\$299



300 N. Main St Spring Valley.

CALL, EMAIL or TEXT **TODAY!**

845.828.9977

info@hub-centers.com

CENTER FOR EXCELLENCE

THE HUB

hub-centers.com

Bring a friend for a special discount!

24 HOUR
EMERGENCY SERVICE



FastAct
RESTORATION

AVOID FROZEN PIPES



- Winterize and insulate all water pipes
- Do not set your heat too low
- In cold areas, let water drip from the faucet to prevent freezing

FOR FROZEN PIPES OR WATER DAMAGE

- Call FastAct 24 hours!
- We act fast

Restore. Recover. Renew.



FIRE



WATER



SMOKE



MOLD

845.931.4444
FastActRestoration.com

Restore. Recover. Renew.

מאכט איר א שמחה, א דינער,
אדער האט איר א ביזנעס און
דארפט סטעמפס

מיר פארקויפן סטעמפס פאר
גאר ביליגע פרייזען און מיר
דעלוויערען בחינם

רופט שוין
646-748-3799

אדער אימערל
Swiftmailpacking@gmail.com



Renovations Demolitions
845-662-4733

אינגערמאן

ADS@THEYINGERMAN.COM

Chief Operating Officer

Are you a dynamic business leader with experience in overseeing office operations of a very large team of employees?

A large and growing company is seeking a COO with a keen understanding of professional processes. 275K-350K

Henny@hiresolutionsny.com

845-422-8098 Ext 108

Apply Today!

Precision in every stroke



COLORWAVE
PAINTING

Shmily Perl | 845.243.5689
colorwavepaint@gmail.com

Condo Rentals West Palm Beach FL

5 min walk to Shul/Mikvah

1 Bedroom - 2 Bathrooms

\$99/night

2 Bedrooms - 1 Bathroom

\$129/night

(אויך אויב איר ווילט קויפן א דירה אין וועסט-פאלם ביעטש קענען מיר אייך העלפן)



Custom Closet

Only this Design. Any size.

\$799

Included Delivery and Installation

**MATTRESS
\$149**

Velvet Bedroom Set



Design #1

Available in Gray, Navy Blue, or Light Pink

Price:

139" Bed - \$199

Nightstand - \$99



Design #2

Available in Gray, Navy Blue, or Light Pink

WHITE BRICK BEDROOM SET



Price:

39" Bed - \$269

Nightstand - \$149

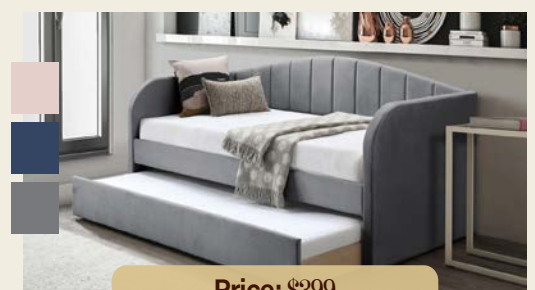
Dresser - \$389

Chest - \$299

Mirror - \$79

VELVET DAY BED

Available
in Gray,
Navy Blue,
or Light
Pink



Price: \$399

Delivery & Setup Fee - \$195

Delivery and setup fees are charged as a single flat rate per delivery, regardless of the number of items included.

Showroom hours 8pm 10pm • 14 Catherine Ct. Chester, NY 10918

ביטע רובן פארן קומען 845.537.1300



Mention the yingerman for a 5% discount

SHOP ONLINE >>> THEMELTNY.COM

17 MAIN ST. (URBAN SQ. MALL) MONSEY NY. 10952
845.517.7500 // 845-664-4449 // THEMELTNY.COM

melt

CHASE

Take advantage
of our
FREE PLAN!

New account
deadline
MARCH 6

G
C
N
Y

You can run to the empty
ATM machine on erev Purim,

**OR YOU
CAN BE
READY!**

Give tzedakah with ease: Pre-printed certificates all denominations, blank
certificates. Other option of recommending are: Online and Charity cards.
718.599.1400 OJCFUND.ORG

OJC FUND